

**LETNO POROČILO DRUŽBE
LESNINE INŽENIRING, d. d.
Parmova 53
Ljubljana**

ZA LETO 2007

1	POSLOVNO POROČILO	3
1.1	Predstavitev družbe	3
1.1.1	Dejavnost družbe	4
1.1.2	Zaposleni	5
1.2	Podatki o obvladujočem podjetju	5
1.2.1	Osnovni podatki za Lesnino inženjering Zagreb d.o.o., Zagreb	5
1.2.2	Osnovni podatki za Lesnina inženjering d.o.o., Beograd	6
1.3	Poslovni dogodki, ki so nastopili po koncu poslovnega leta	7
1.4	Pričakovani razvoj družbe	7
1.5	Predstavitev podružnic družbe	8
2	BILANCA STANJA NA DAN 31.12.2007	9
3	IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA od 1.1.2007 do 31.12.2007	11
4	IZKAZ DENARNIH TOKOV od 1.1.2007 do 31.12.2007	12
5	IZKAZ GIBANJA KAPITALA od 1.1.2007 do 31.12.2007	14
6	POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM	15
6.1	Podlage za sestavo računovodskih izkazov	15
6.2	Računovodske usmeritve	15
6.3	Pojasnila postavk v bilanci stanja	21
6.4	Pojasnila postavk v izkazu poslovnega izida	38
6.5	Računovodski kazalniki	45
7	ANALIZA FINANČNEGA POLOŽAJA	46
7.1	Uvod	46
7.2	Finančna moč in finančno posredniški položaj	46
7.3	Dolgoročno finančno ravnotežje	51
7.4	Poslovno ravnotežje	53
7.5	Hitra ocena ekonomskega dobička oziroma izgube	54
7.6	Točka preloma (PRAG DOBIČKONOSNOSTI)	54
7.7	Zaključek	55
8	KONSOLIDIRANA BILANCA STANJA NA DAN 31.12.2007	58
9	KONSOLIDIRANI IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA od 1.1.2007 do 31.12.2007	60
10	KONSOLIDIRANI IZKAZ DENARNIH TOKOV od 1.1.2007 do 31.12.2007	61
11	KONSOLIDIRANI IZKAZ GIBANJA KAPITALA od 1.1.2007 do 31.12.2007	62
12	IZLOČITVE	63
13	REVIZORJEVO POROČILO	65

1 POSLOVNO POROČILO

1.1 Predstavitev družbe

Ime in sedež firme	Lesnina inženiring, podjetje za projektiranje, gradnjo in opremo objektov, d. d. , Ljubljana, Parmova 53, Ljubljana
Skrajšano ime	Lesnina inženiring, d. d.
Leto ustanovitve	1989
Pravnoorganizacijska oblika	delniška družba
Vpis v sodni register	29.12.1989
Okrožno sodišče v Ljubljani številka reg.vložka	061/10343700
Matična številka	5213436
Davčna številka	35954221
Šifra dejavnosti	45.210
Transakcijski račun	02923-0014767226 pri NLB d.d. 05100-8000046552 pri Abanki Vipava d.d.
Osnovni kapital	778.643,84 EUR
Akti družbe	akt o ustanovitvi, statut
Organi družbe	uprava, nadzorni svet, skupščina

Upravo sestavlja en član, direktor družbe, ki ga imenuje nadzorni svet za dobo štirih let z možnostjo ponovnega imenovanja.

Nadzorni svet sestavljajo trije člani, ki so imenovani na skupščini delničarjev z navadno večino glasov navzočih delničarjev. Mandat članov traja štiri leta z možnostjo ponovne izvolitve.

Skupščina odloča predvsem o sprejetju letnih poročil in delitvi dobička, o spremembah družbene pogodbe, o spremembah osnovnega kapitala, o poslovni politiki družbe, o drugih zadevah, za katere tako določa zakon ali družbena pogodba družbe.

Organe družbe sestavljajo:

- predsednik uprave: Savo Fratnik, u.d.i.a.
- nadzorni svet :
 - predsednik: Jože Papič
 - člana: Andrej Bukovec
 - Stane Svetlič

Dne 26.07.2007 je skupščina sprejela sklep o enotirnem sistemu upravljanja družbe in ukinitvi nadzornega sveta. Organ družbe je upravni odbor, ki nadomesti upravo in nadzorni svet. Upravni odbor sestavljajo trije člani:

- predsednik upravnega odbora: Savo Fratnik, u.d.i.a.
- izvršni direktor (član): Stane Svetlič, oec
- izvršni direktor (član): Bogdan Ogorevc, u.d.i.a.

Skupno je v družbi imenovanih pet izvršnih direktorjev.

Sprememba statuta je bila opravljena dne 24.09.2007, vpis v sodni register pa dne 01.03.2008.

1.1.1 Dejavnost družbe

V skladu z akti o ustanovitvi opravlja družba naslednje dejavnosti:

- projektiranje in tehnično svetovanje,
- fasaderska in štukaterska dela,
- vgradnja stavbnega in drugega pohištva,
- oblaganje tal in sten,
- soboslikarska in steklarska dela,
- druga zaključna dela v gradbeništvu,
- poslovanje z nepremičninami,
- dajanje nepremičnin v najem,
- upravljanje z nepremičninami,
- dejavnost agencij za posredništvo v prometu z nepremičninami,
- posredovanje pri prodaji raznovrstnih izdelkov,
- razna trgovina na drobno,
- razna trgovina na debelo,
- žaganje in skobljanje lesa, zaščita lesa,
- proizvodnja furnirja, vezanega lesa, ivernih in vlaknenih plošč,
- stavbno mizarstvo,
- proizvodnja kovinskih konstrukcij in njihovih delov,
- proizvodnja kovinskega stavbnega pohištva,
- proizvodnja raznovrstnega pohištva,
- rušenje objektov in zemeljska dela,
- splošna gradbena dela,
- postavljanje ostrešij in krovna dela,
- gradnja cest, železnic, letališč, športnih objektov,
- električne inštalacije,
- izolacijska dela,
- vodovodne, plinske, sanitarne inštalacije in druge inštalacije pri gradnji,
- druge dejavnosti.

1.1.2 Zaposleni

Povprečno število zaposlenih na podlagi delovnih ur je 50,75. Ob koncu leta 2007 je bilo 51 zaposlenih delavcev.

Kvalifikacijska struktura zaposlenih v podjetju Lesnina inženiring d.d. v letu 2007

Izobrazba	Moški	Ženske	Zaposleni skupaj	Odstotek (%)
Visoka (VII. stopnja)	13	7	20	39
Višja (VI. stopnja)	8	3	11	22
Srednja (V. stopnja)	9	9	18	35
Poklicna (IV. stopnja)	1		1	2
Osnovna šola (II. stopnja)		1	1	2
SKUPAJ	31	20	51	100

1.2 Podatki o obvladujočem podjetju

Družba Lesnina inženiring d.d., Ljubljana je 100% lastnik družb:

- Lesnina inženjering Zagreb d.o.o., Zagreb
- Lesnina inženjering d.o.o., Beograd ter

ter 70% lastnik družbe:

- Lesnina inženjering - Invest d.o.o., Zagreb, katero bomo v prihodnosti odtujili.

1.2.1 Osnovni podatki za Lesnino inženjering Zagreb d.o.o., Zagreb

Ime in sedež firme	Lesnina inženjering Zagreb d.o.o. za graditeljstvo i trgovinu, Zagrebačka 205/I , Zagreb
Skrajšana firma	Lesnina inženjering Zagreb d.o.o.
Matična številka	080385367
Ustanovitelj	Lesnina inženiring, podjetje za projektiranje, gradnjo in opremo objektov, d.d., Ljubljana , Parmova 53
Pravnoorganizacijska oblika	družba z omejeno odgovornostjo
Vpis v sodni register	02.04.2001
Osnovni kapital	20.000 HRK (kune)

Trgovinsko sodišče v Zagrebu-
številka reg.vložka

01/418-2

Predsednik uprave
Prokurist

Savo Fratrik, u.d.i.a
Munevera Sošić

Akti družbe

Akt o ustanovitvi z dne 22.01.2001

Dejavnost družbe

- o projektiranje, gradnja in nadzor nad gradnjo,
- o zastopanje tujih družb,
- o opremljanje objektov,
- o posredovanje na domačem in tujem trgu.

Na dan 31.12.2007 je bilo zaposlenih 6 delavcev. Kvalifikacijska struktura zaposlenih v letu 2007:

Izobrazba	Moški	Ženske	Zaposleni skupaj	Odstotek (%)
Visoka (VII. stopnja)	2		2	33
Višja (VI. stopnja)	1		1	17
Srednja (V. stopnja)	1	2	3	50
SKUPAJ	4	2	6	100

1.2.2 Osnovni podatki za Lesnina inženjering d.o.o., Beograd

Ime in sedež firme

Lesnina inženjering, preduzeće za gradjevinarstvo,
promet i usluge d.o.o. Beograd, ulica Vinogradski
venac br. 5, Beograd

Skrajšana firma

Lesnina inženjering d.o.o., Beograd

Matična številka

17414372

Ustanovitelj

Lesnina inženiring, podjetje za projektiranje,
gradnjo in opremo objektov, d.d., Ljubljana ,
Parmova 53

Pravnoorganizacijska
oblika

družba z omejeno odgovornostjo

Vpis v sodni register

24.09.2002

Trgovinsko sodišče v Beogradu
številka reg.vložka

1-88230-00

Osnovni kapital

4.854,57 EUR

Direktor

Savo Fratrik, u.d.i.a.

Prokurist

Milen Todorović, dipl.ing.arh.
Iztok Tepina

Dejavnost družbe

- o projektiranje, gradnja in nadzor nad gradnjo,
- o zastopanje tujih družb,
- o opremljanje objektov,
- o posredovanje na domačem in tujem trgu.

Na dan 31.12.2007 sta bila zaposlena 2 delavca. Kvalifikacijska struktura zaposlenih v letu 2007:

Izobrazba	Moški	Ženske	Zaposleni skupaj	Odstotek (%)
Visoka (VII. stopnja)	1			50
Srednja (V. stopnja)	1			50
SKUPAJ	2			100

1.3 Poslovni dogodki, ki so nastopili po koncu poslovnega leta

Po zaključku poslovnega leta ni bilo pomembnejših poslovnih dogodkov.

1.4 Pričakovani razvoj družbe

V letu 2007 je družba poslovala solidno, dobiček je nekoliko manjši kot v letu 2006. Bolj skrbi obseg dela, predvsem na področju gradenj in opreme.

Vzpostavljena je bila nova organizacijska shema tudi v formalnem smislu. Uveden je enotni sistem vodenja. Posamezna področja imajo jasne planske obveze s kvartalnimi preverjanji.

Področje za gradnje in opremo je pod planskimi obvezami. Glede na pričakovanja in usmeritve, je kritičen predvsem obseg dela, saj trženje ne daje pričakovanih rezultatov. Prav tako donosnost ni na nivojih prejšnjih let. Usmeritve za pridobitev stalnih investitorjev in finančnih institucij, kjer bi prevzeli izvedbeni del posla, niso bile izvedene. Prav tako ni bilo narejene nobene resne analize o uvedbi gradbene operative v okviru našega podjetja ali za prevzem (lahko samo delno) primerne izvajalske firme. Obseg posla in odstopanja od planskih obvez bodo pokazala na potrebne ukrepe na tem področju.

Področje gradnje za trg je potrebno kljub kadrovske okrepitvi še izoblikovati, predvsem na pripravi in optimizaciji investicij, saj to delo ni mogoče izvesti z zunanji strokovnjaki, kot se to lahko stori s prodajnimi aktivnostmi.

Področje za zastopstva tehnološke opreme bo moralo slediti zastavljenim usmeritvam v letu 2007, to pa pomeni poleg same prodaje uvesti toliko dodane vrednosti (znanje, lastna sredstva, servisna dejavnost...), da bi postali ob dobrih prodajnih rezultatih imuni na različne odločitve principalov.

Še naprej ostaja tudi permanentna naloga poenotenja prodaje istih blagovnih znamk na vseh tržiščih.

Področje kritin in montažnih objektov mora ob povečavi deležev prodaje v Srbiji in na Hrvaškem zagotoviti primerno logistično podporo.

Predvidene investicije podjetja so predvsem v izgradnji logistične podpore in poslovnih prostorov v Komendi ter v Zagrebu in Beogradu za področje kritine in zastopanje tehnološke opreme. Za Zagreb in Beograd (Indija) so že izbrana zemljišča, vendar bo potrebno pred začetkom investicije podrobno obdelati feasibility študijo o smotrnosti naložbe.

Poslovanje podjetij v Zagrebu in Beogradu v letu 2007 nista podala potrebe po samostojnem delovanju in delujejo kot servis dela matičnega podjetja. Konec leta 2008 bo pokazal potrebo po morebitnih spremembah.

V podjetju se je tudi formalno izvedla organizacijska in strukturna sprememba.

Rezultati posameznih področij v letu 2008 bodo pokazali potrebne ukrepe na kadrovskem ali organizacijskem nivoju.

1.5 Predstavitev podružnic družbe

Družba Lesnina inženiring d.d., Ljubljana nima nobenih podružnic ne v Sloveniji ne v tujini.

2 BILANCA STANJA NA DAN 31.12.2007

v EUR				
		2007	2006	%
	SREDSTVA	28.495.076	25.113.483	100%
A.	DOLGOROČNA SREDSTVA	8.939.230	8.567.836	31%
I.	Neopredmetena sredstva in dolgoročne aktivne časovne razmejitve	92.153	60.641	0%
1.	Dolgoročne premoženjske pravice	92.153	60.641	
2.	Dobro ime	0	0	
3.	Predujmi za neopredmetena dolgoročna sredstva	0	0	
4.	Dolgoročno odloženi stroški razvijanja	0	0	
5.	Dolgoročne aktivne časovne razmejitve	0	0	
II.	Opredmetena osnovna sredstva	1.428.263	1.578.757	5%
1.	Zemljišča in zgradbe	1.262.392	1.385.479	
a)	Zemljišča	436.638	438.633	
b)	Zgradbe	825.754	946.846	
2.	Proizvajalne naprave in stroji	0	0	
3.	Druge naprave in oprema	165.871	193.278	
4.	Predujmi za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev in opredmetena osnovna sredstva v gradnji in izdelavi	0	0	
a)	Opredmetena osnovna sredstva v gradnji in izdelavi	0	0	
b)	Predujmi za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev	0	0	
5.	Osnovna čreda	0	0	
6.	Večletni nasadi	0	0	
III.	Naložbene nepremičnine	6.767.911	6.269.947	24%
IV.	Dolgoročne finančne naložbe	583.006	568.502	2%
1.	Dolgoročne finančne naložbe, razen posojil	397.894	397.892	
a)	Delnice in deleži v družbah v skupini	43.278	43.278	
b)	Delnice in deleži v pridruženih družbah	0	0	
c)	Druge delnice in deleži	354.616	354.614	
č)	Druge dolgoročne finančne naložbe	0	0	
2.	Dolgoročna posojila	185.112	170.610	
a)	Dolgoročna posojila družbam v skupini	0	0	
b)	Druga dolgoročna posojila	185.112	170.610	
c)	Dolgoročno nevplačani vpoklicani kapital	0	0	
V.	Dolgoročne poslovne terjatve	0	0	0%
1.	Dolgoročne poslovne terjatve do družb v skupini	0	0	
2.	Dolgoročne poslovne terjatve do kupcev	0	0	
3.	Dolgoročne poslovne terjatve do drugih	0	0	
VI.	Odložene terjatve za davek	67.897	89.989	0%
B.	KRA TKOROČNA SREDSTVA	19.509.979	16.457.072	68%
I.	Sredstva (skupine za odtujitev) za prodajo	0	0	0%
II.	Zaloge	8.394.058	5.406.351	29%
1.	Material	1.823	3.638	
2.	Nedokončana proizvodnja	6.980.052	4.412.027	
3.	Proizvodi in trgovsko blago	1.412.183	990.686	
4.	Predujmi za zaloge	0	0	
III.	Kratkoročne finančne naložbe	1.934.974	3.502.938	7%
1.	Kratkoročne finančne naložbe, razen posojil	0	0	
a)	Delnice in deleži v družbah v skupini	0	0	
b)	Druge delnice in deleži	0	0	
c)	Druge kratkoročne finančne naložbe	0	0	
2.	Kratkoročna posojila	1.934.974	3.502.938	
a)	Kratkoročna posojila družbam v skupini	1.858.073	2.658.075	
b)	Kratkoročna posojila drugim	76.901	844.863	
c)	Kratkoročno nevplačani vpoklicani kapital	0	0	
IV.	Kratkoročne poslovne terjatve	8.517.468	7.412.864	30%
1.	Kratkoročne poslovne terjatve do družb v skupini	364.909	499.044	
2.	Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev	7.340.552	6.002.462	
3.	Kratkoročne poslovne terjatve do drugih	812.007	911.358	
V.	Denarna sredstva	663.479	134.919	2%
C.	KRA TKOROČNE AKTIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE	45.867	88.575	0%
	IZVENBILANČNA EVIDENCA	192.247	260.495	

v EUR

		2007	2006	%
	OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV	28.495.076	25.113.483	100%
A.	KAPITAL	11.092.175	9.633.455	39%
I.	Vpoklicani kapital	778.568	778.568	3%
1.	Osnovni kapital	778.568	778.568	
2.	Nevpoklicani kapital (kot odbitna postavka)	0	0	
II.	Kapitalske rezerve	58.333	58.333	0%
III.	Rezerve iz dobička	112.416	170.428	0%
1.	Zakonske rezerve	170.428	170.428	
2.	Rezerve za lastne delnice in lastne poslovne deleže	0	0	
3.	Lastne delnice in lastni poslovni deleži (kot odbitna postavka)	(58.012)	0	
4.	Statutarne rezerve	0	0	
5.	Druge rezerve iz dobička	0	0	
IV.	Presežek iz prevrednotenja	0	0	0%
V.	Preneseni čisti poslovni izid	8.077.772	6.392.706	28%
VI.	Čisti poslovni izid poslovnega leta	2.065.086	2.233.420	7%
B.	REZERVACIJE IN DOLGOROČNE PASIVNE CASOVNE RAZMEJITVE	979.639	923.878	3%
1.	Rezervacije za pokojnine in podobne obveznosti	157.550	167.197	
2.	Druge rezervacije	822.089	756.681	
3.	Dolgoročne pasivne časovne razmejitev	0	0	
C.	DOLGOROČNE OBVEZNOSTI	0	0	0%
I.	Dolgoročne finančne obveznosti	0	0	0%
1.	Dolgoročne finančne obveznosti do družb v skupini	0	0	
2.	Dolgoročne finančne obveznosti do bank	0	0	
3.	Dolgoročne finančne obveznosti na podlagi obveznic	0	0	
4.	Druge dolgoročne finančne obveznosti	0	0	
II.	Dolgoročne poslovne obveznosti	0	0	0%
1.	Dolgoročne poslovne obveznosti do družb v skupini	0	0	
2.	Dolgoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev	0	0	
3.	Dolgoročne menične obveznosti	0	0	
4.	Dolgoročne poslovne obveznosti na podlagi predujmov	0	0	
5.	Druge dolgoročne poslovne obveznosti	0	0	
III.	Odložene obveznosti za davek	0	0	0%
Č.	KRATKOROČNE OBVEZNOSTI	16.398.889	14.484.342	58%
I.	Obveznosti, vključene v skupine za odtujitev	0	0	0%
II.	Kratkoročne finančne obveznosti	7.671.959	5.108.714	27%
1.	Kratkoročne finančne obveznosti do družb v skupini	0	0	
2.	Kratkoročne finančne obveznosti do bank	7.612.808	5.058.838	
3.	Kratkoročne finančne obveznosti na podlagi obveznic	0	0	
4.	Druge kratkoročne finančne obveznosti	59.151	49.876	
III.	Kratkoročne poslovne obveznosti	8.726.930	9.375.628	31%
1.	Kratkoročne poslovne obveznosti do družb v skupini	24.760	0	
2.	Kratkoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev	7.831.511	7.957.540	
3.	Kratkoročne menične obveznosti	0	0	
4.	Kratkoročne poslovne obveznosti na podlagi predujmov	195.122	502.558	
5.	Druge kratkoročne poslovne obveznosti	675.537	915.530	
D.	KRATKOROČNE PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE	24.373	71.808	0%
	IZVENBILANČNA EVIDENCA	192.247	260.495	

3 IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA OD 1.1.2007 DO 31.12.2007

v EUR

		2007	2006
1.	Čisti prihodki od prodaje	26.466.111	31.244.316
a)	Čisti prihodki od prodaje na domačem trgu	25.963.490	30.176.173
b)	Čisti prihodki od prodaje na tujem trgu	502.621	1.068.144
2.	Sprememba vrednosti zalog proizvodov in nedokončane proizvodnje	2.568.025	(2.481.067)
3.	Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve	0	0
4.	Drugi poslovni prihodki (s prevrednotovalnimi poslovnimi prihodki)	563.747	724.946
5.	Stroški blaga, materiala in storitev	(23.555.152)	(23.774.391)
a)	Nabavna vrednost prodanih blaga in materiala ter stroški porabljenega materiala	(9.838.872)	(9.746.111)
b)	Stroški storitev	(13.716.280)	(14.028.280)
6.	Stroški dela	(1.990.089)	(2.065.160)
a)	Stroški plač	(1.496.910)	(1.526.398)
b)	Stroški socialnih zavarovanj	(244.311)	(245.752)
	od tega stroški pokojninskih zavarovanj	132.476	135.086
c)	Drugi stroški dela	(248.868)	(293.010)
7.	Odpisi vrednosti	(514.023)	(407.253)
a)	Amortizacija	(159.852)	(162.719)
b)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri neopredmetenih dolgoročnih sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih	(27.123)	(9.406)
c)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	(327.048)	(235.128)
8.	Drugi poslovni odhodki	(593.789)	(293.127)
9.	Finančni prihodki iz deležev	1.441	1.310
a)	Finančni prihodki iz deležev v družbah skupini	0	0
b)	Finančni prihodki iz deležev v pridruženih družah	0	0
c)	Finančni prihodki iz deležev v drugih družbah	0	0
č)	Drugi prihodki iz drugih naložb	1.441	1.310
10.	Finančni prihodki iz danih posojil	67.479	65.611
a)	Finančni prihodki iz posojil, danih družbam v skupini	60.844	23.811
b)	Finančni prihodki iz posojil, danih drugim	6.635	41.800
11.	Finančni prihodki iz poslovnih terjatev	14.965	52.629
a)	Finančni prihodki iz poslovnih terjatev do družb v skupini	0	0
b)	Finančni prihodki iz poslovnih terjatev do drugih	14.965	52.629
12.	Finančni odhodki iz oslabitve in odpisov finančnih naložb	0	0
13.	Finančni odhodki iz finančnih obveznosti	(346.993)	(149.357)
a)	Finančni odhodki iz posojil, prejetih od družb v skupini	0	0
b)	Finančni odhodki iz posojil, prejetih od bank	(346.993)	(149.357)
c)	Finančni odhodki iz izdanih obveznic	0	0
č)	Finančni odhodki iz drugih finančnih obveznosti	0	0
14.	Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti	(8.913)	(35.512)
a)	Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti do družb v skupini	0	0
b)	Finančni odhodki iz obveznosti do dobaviteljev in meničnih obveznosti	0	0
c)	Finančni odhodki iz drugih poslovnih obveznosti	(8.913)	(35.512)
15.	Drugi prihodki	279.081	299.721
16.	Drugi odhodki	(235.860)	(50.146)
17.	Davek iz dobička	(628.852)	(881.166)
18.	Odloženi davki	(22.092)	(17.934)
19.	ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA	2.065.086	2.233.420

4 IZKAZ DENARNIH TOKOV OD 1.1.2007 DO 31.12.2007

v EUR

		2007	2006
A.	DENARNI TOKOVI PRI POSLOVANJU		
a)	Postavke izkaza poslovnega izida	2.843.902	2.092.697
	Poslovni prihodki (razen za prevrednotenje) in finančni prihodki iz poslovnih terjatev	26.745.193	31.683.154
	Poslovni odhodki brez amortizacije (razen za prevrednotenje) in finančni odhodki iz poslovnih obveznosti	(23.272.439)	(28.709.289)
	Davki iz dobička in drugi davki, ki niso zajeti v poslovnih odhodkih	(628.852)	(881.168)
b)	Spremembe čistih obratnih sredstev (in časovnih razmejitev, rezervacij ter odloženih terjatev in obveznosti za davek) poslovnih postavk bilance stanja	(5.188.889)	95.899
	Začetne manj končne poslovne terjatve	(1.426.066)	4.687.590
	Začetne manj končne aktivne kratkoročne časovne razmejitve	42.708	915.586
	Začetne manj končne odložene terjatve za davek	0	(42.401)
	Začetna manj končna sredstva (skupine za odtujitev) za prodajo	0	
	Začetne manj končne zaloge	(2.987.707)	3.100.743
	Končni manj začetni poslovni dolgovi	(600.291)	(8.555.212)
	Končne manj začetne pasivne časovne razmejitve in rezervacije	(217.533)	(10.407)
	Končne manj začetne odložene obveznosti za davek	0	
c)	Prebitek prejemkov (izdatkov) pri poslovanju (a+b)	(2.344.987)	2.188.596
B.	DENARNI TOKOVI PRI NALOŽBENJU		
a)	Prejemki pri naložbenju	3.724.468	62.515
	Prejemki do dobljenih obresti in deležev v dobičku drugih, ki se nanašajo na naložbenje	35.412	62.515
	Prejemki od odtujitve neopredmetenih sredstev	0	
	Prejemki od odtujitve opredmetenih osnovnih sredstev	95.193	
	Prejemki od odtujitve naložbenih nepremičnin	1.964.678	
	Prejemki od odtujitve dolgoročnih finančnih naložb	11.221	
	Prejemki od odtujitve kratkoročnih finančnih naložb	1.617.964	
b)	Izdatki pri naložbenju	(2.606.357)	(5.988.282)
	Izdatki za pridobitev neopredmetnih sredstev	(40.826)	(34.210)
	Izdatki za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev	(27.169)	(56.522)
	Izdatki za pridobitev naložbenih nepremičnin	(2.462.640)	(3.693.461)
	Izdatki za pridobitev dolgoročnih finančnih naložb	(25.722)	(83.458)
	Izdatki za pridobitev kratkoročnih finančnih naložb	(50.000)	(2.120.631)
c)	Prebitek prejemkov (izdatkov) pri naložbenju (a+b)	1.118.111	(5.925.767)
C.	DENARNI TOKOVI PRI FINANCIRANJU		
a)	Prejemki pri financiranju	10.284.018	4.599.524
	Prejemki od vplačanega kapitala	0	
	Prejemki od povečanja dolgoročnih finančnih obveznosti	0	
	Prejemki od povečanja kratkoročnih finančnih obveznosti	10.284.018	4.599.524
b)	Izdatki pri financiranju	(8.528.582)	(783.546)
	Izdatki za dane obresti, ki se nanašajo na financiranje	(317.467)	(150.029)
	Izdatki za vračila kapitala	58.012	
	Izdatki za odplačila dolgoročnih finančnih obveznosti	0	
	Izdatki za odplačila kratkoročnih finančnih obveznosti	(7.730.048)	
	Izdatki za izplačila dividend in drugih deležev v dobičku	(539.079)	(633.517)
c)	Prebitek prejemkov (izdatkov) pri financiranju (a+b)	1.755.436	3.815.978
Č.	KONČNO STANJE DENARNIH SREDSTEV (x+y)	663.479	134.919
x)	Denarni izid v obdobju (Ac+Bc+Cc)	528.560	78.807
y)	Začetno stanje denarnih sredstev	134.919	56.112

v EUR

DODATEK K IZKAZU DENARNIH TOKOV	
Povečanje opredmetenih osnovnih sredstev, povezano s hkratnim povečanjem osnovnega kapitala s stvarnimi vložki in ne z denarnimi vplačili, kar pomeni naložbenje in financiranje brez posredovanja denarnih sredstev	0
Povečanje nevplačanega vpisanega kapitala, povezano s hkratnim povečanjem osnovnega kapitala, kar pomeni navidezno naložbenje in financiranje brez posredovanja denarnih sredstev	0
Druge pomembnejše spremembe na strani naložbenja in financiranja brez posredovanja denarnih sredstev	0
Sprememba denarnih sredstev zaradi usklajevanja na devizne tečaje ob koncu leta	0

5 IZKAZ GIBANJA KAPITALA OD 1.1.2007 DO 31.12.2007

v EUR

	Vpoklicani kapital		Kapitalske rezerve	Rezerve iz dobička					Presežek iz prevrednotenja	Preneseni čisti poslovni izid		Čisti poslovni izid poslovnega leta		Skupaj
	Osnovni kapital	Nevpoklicani kapital		Zakonske rezerve	Rezerve za lastne delnice in lastne poslovne deleže	Lastne delnice in lastni poslovni deleži	Statutarne rezerve	Druge rezerve iz dobička		Preneseni čisti dobiček	Prenesena čista izguba	Čisti dobiček poslovnega leta	Čista izguba poslovnega leta	
A. Začetno stanje 31/12-2006	778.568	0	58.333	170.428	0	0	0	0	0	6.392.706	0	2.233.420	0	9.633.455
B. Premiki v kapital	0	0	0	0	0	(58.012)	0	0	0	0	0	2.065.086	0	2.007.074
a) Vpis vpoklicanega osnovnega kapitala														0
b) Vpis nevpoklicanega osnovnega kapitala														0
c) Vpoklic vpisanega osnovnega kapitala														0
č) Vnos dodatnih vplačil kapitala														0
d) Vnos čistega poslovnega izida poslovnega leta												2.065.086		2.065.086
e) Vnos zneska prevrednotenja kapitala														0
f) Druga povečanja sestavin kapitala														0
g) Nakup lastnih delnic in lastnih poslovnih deležev				0		(58.012)								(58.012)
C. Premiki v kapitalu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.229.246	0	(2.233.420)	0	(4.174)
a) Razporeditev čistega dobička kot sestavine kapitala po sklepu uprave in nadzornega sveta										(4.174)				(4.174)
b) Razporeditev čistega dobička za oblikovanje dodatnih rezerv po sklepu skupščine										2.233.420				2.233.420
c) Poravnava izgube kot odbitne sestavine kapitala														0
č) Oblikovanje rezerv za lastne delnice in lastne poslovne deleže iz drugih sestavin kapitala														0
d) Zmanjšanje rezerv za lastne delnice in lastne poslovne deleže in razporeditev na druge sestavine kapitala														0
e) Izplačila (obračun) dividend v obliki delnic														0
f) Druge prerazporeditve sestavin kapitala												(2.233.420)		(2.233.420)
Č. Premiki iz kapitala	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(544.180)	0	0	0	(544.180)
a) Izplačilo dividend										(544.180)				(544.180)
b) Vračilo kapitala														0
c) Uporaba presežka iz prevrednotenja (za oslabitev sredstev)														0
č) Prenos presežka iz prevrednotenja (v poslovne prihodke ali finančne prihodke)														0
d) Druga zmanjšanja sestavin kapitala										0				0
d) Odtujitev oziroma umik lastnih delnic in lastnih poslovnih deležev														0
D. Končno stanje 31/12-2007	778.568	0	58.333	170.428	0	(58.012)	0	0	0	8.077.772	0	2.065.086	0	11.092.175
BILANČNI DOBIČEK / IZGUBA										8.077.772	0	2.065.086	0	10.142.858

6 POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM

6.1 Podlage za sestavo računovodskih izkazov

Računovodski izkazi so sestavljeni v skladu s Slovenskimi računovodskimi standardi in Zakonom o gospodarskih družbah (ZGD-1). Podatki v računovodskih izkazih temeljijo na knjigovodskih listinah in poslovnih knjigah vodenih v skladu s Slovenskimi računovodskimi standardi.

Pri pripravi so upoštevane temeljne računovodske predpostavke: upoštevanje nastanka poslovnih dogodkov, časovne neomejenosti delovanja ter kakovostne značilnosti računovodskih izkazov, to so predvsem razumljivost, ustreznost, zanesljivost in primerljivost. Pri računovodskih usmeritvah so upoštevana osnovna računovodska načela: previdnost, prednost vsebine pred obliko in pomembnost.

6.2 Računovodske usmeritve

Neopredmetena sredstva in dolgoročne aktivne časovne razmejitve

Neopredmetena sredstva zajemajo dolgoročno odložene stroške razvijanja, usredstvene stroške naložb v tuja opredmetena osnovna sredstva, naložbe v pridobljene pravice do industrijske lastnine in druge pravice ter dobro ime prevzetega podjetja. So nedenarna sredstva in praviloma fizično ne obstajajo.

Za neopredmeteno sredstvo se v poslovnih knjigah izkazujejo posebej nabavne vrednosti oziroma prevrednotene nabavne vrednosti, posebej popravki vrednosti kot kumulativni odpis, ki je posledica amortiziranja in posebej nabrana izguba zaradi oslabitve; v bilanco stanja se vpišejo zgolj po neodpisani vrednosti, ki je razlika med nabavno vrednostjo in popravkom vrednosti ter nabranimi izgubami zaradi oslabitve.

Neodpisano vrednost neopredmetenih sredstev je treba podrobno presoditi najmanj ob koncu vsakega poslovnega leta. Če se pričakovana doba koristnosti neopredmetenega sredstva s končno dobo koristnosti pomembno razlikuje od prejšnje ocene ter če se pomembno spremenijo pričakovanja gospodarskih koristi od sredstva, je treba dobo amortiziranja in metodo amortiziranja ustrezno spremeniti. Razlika med čistim donosom ob odtujitvi in knjigovodsko vrednostjo odtujenega neopredmetenega sredstva se prenese med prevrednotovalne poslovne prihodke, če je čisti donos ob odtujitvi večji od knjigovodske vrednosti, oziroma med prevrednotovalne poslovne odhodke, če je knjigovodska vrednost večja od čistega donosa ob odtujitvi.

Za merjenje po pripoznanju neopredmetenega sredstva družba uporablja model nabavne vrednosti.

Prevrednotovanje

Če se knjigovodska vrednost neopredmetenega sredstva poveča zaradi prevrednotenja, se povečanje prizna neposredno v kapitalu kot presežek iz prevrednotenja. Povečanje iz prevrednotenja pa se pripozna v poslovnem izidu v primeru, če odpravlja zmanjšanje iz prevrednotenja istega sredstva, ki je bilo prej pripoznano v poslovnem izidu.

Podjetje mora preverjati ali je neopredmeteno sredstvo z nedoločeno dobo koristnosti oziroma neopredmeteno sredstvo, ki se še ne uporablja oslabiljeno tako, da na dan sestave računovodskih izkazov primerja njegovo knjigovodsko vrednost z nadomestljivo vrednostjo. Vsako leto se preverja morebitna oslabitev dobrega imena, pridobljenega ob poslovni združitvi.

Opredmetena osnovna sredstva

Opredmeteno osnovno sredstvo je sredstvo v lasti ali finančnem najemu, ki se uporablja pri ustvarjanju proizvodov ali opravljanju storitev oziroma dajanju v najem ali za pisarniške namene ter se bo po pričakovanjih uporabljalo v enem obračunskem obdobju.

Za opredmetena osnovna sredstva so v poslovnih knjigah izkazane posebej nabavne vrednosti oziroma prevrednotene nabavne vrednosti in posebej popravki vrednosti, pri čemer popravek vrednosti predstavlja njihov kumulativni odpis kot posledico amortiziranja. V bilanci stanja so izkazana po neodpisani vrednosti (knjigovodski vrednosti), ki predstavlja razliko med nabavno in odpisano vrednostjo.

V dejansko nabavno vrednost opredmetenega osnovnega sredstva so zajeti njegova nakupna cena in vsi stroški, ki jih je mogoče neposredno pripisati njihovi usposobitvi za nameravano uporabo ter ocena stroškov razgradnje, odstranitve in obnove. Če je nabavna vrednost opredmetenega osnovnega sredstva velika, se razporedi na njegove dele. Kasneje nastali stroški, ki so povezani z opredmetenim osnovnim sredstvom, povečujejo njegovo nabavno vrednost, če se povečujejo bodoče koristi v primerjavi s prej ocenjenimi.

Za merjenje po pripoznanju opredmetenega osnovnega sredstva družba uporablja model nabavne vrednosti.

Prevrednotenje opredmetenih osnovnih sredstev je sprememba njihove knjigovodske vrednosti in se pojavi zaradi uporabe modela prevrednotenja in zmanjšanje njihove knjigovodske vrednosti zaradi oslabitve.

Opredmetena osnovna sredstva prevrednotena po modelu prevrednotenja je treba izkazovati v prevrednotenem znesku, ki je njegova poštena vrednost na dan prevrednotenja, zmanjšana za vsak kasnejši amortizacijski popravek vrednosti in kasnejše nabrane izgube zaradi oslabitve. Povečanje knjigovodske vrednosti zaradi prevrednotenja se prizna neposredno v kapitalu kot presežek iz prevrednotenja, povečanje iz prevrednotenja pa se pripozna v poslovnem izidu, če in kolikor odpravi zmanjšanje iz prevrednotenja istega sredstva, ki je bilo prej pripoznano v poslovnem izidu. Zmanjšanje knjigovodske vrednosti zaradi prevrednotenja se pripozna v poslovnem izidu in bremeni neposredno kapital v postavki presežek iz prevrednotenja do velikosti stanja v dobro v presežku iz prevrednotenja pri istem sredstvu.

Knjigovodska vrednost opredmetenih osnovnih sredstev ne sme presegati njihove nadomestljive vrednosti. Nadomestljiva vrednost je poštena vrednost, zmanjšana za stroške prodaje ali vrednost pri uporabi, odvisno od tega, katera je večja.

Amortizacija

Amortizacija je obračunana od izvirne nabavne vrednosti amortizirljivih sredstev, zmanjšana za ocenjeno preostalo vrednost. Amortizacija, ki izhaja iz presežka nad izvirno nabavno vrednostjo se pojavi pri prevrednotenju opredmetenih osnovnih sredstev zaradi okrepitve. Osnovna sredstva se amortizirajo posamično. Uporablja se enakomerni časovni obračun amortiziranja. V primeru, da se v obračunskem obdobju spremeni metoda amortiziranja je potrebno izmeriti učinke spremembe, jih opisati in navesti razloge za spremembe.

Amortizacija je obračunana po stopnjah, ki so določene za posamezno osnovno sredstvo in se med obračunskim letom ne spreminjajo. Uporabljene amortizacijske stopnje so podane v pojasnilu k opredmetenim osnovnim sredstvom.

Med letom se obračunavajo začasni stroški amortizacije, ki se popravljajo za medletne spremembe v stanju opredmetenih osnovnih sredstev in neopredmetenih sredstev ter zaradi spremenjenih okoliščin, ki narekujejo spremembo izbrane metode obračunavanja amortizacije. Končni obračun amortizacije se sestavi ob koncu poslovnega leta in ob statusnih spremembah med letom.

Finančne naložbe

Finančne naložbe so finančna sredstva, ki se v bilanci stanja izkazujejo kot dolgoročne in kratkoročne finančne naložbe. Dolgoročne naložbe so tiste, ki jih ima podjetje v posesti dalj kot leto dni in jih ne namerava prodati. Tiste dolgoročne finančne naložbe v finančne dolgove drugih podjetij, države ali drugih izdajateljev (finančne naložbe v posojila), ki zapadejo v plačilo v letu dni po dnevu bilance stanja, se v bilanci stanja prenesejo med kratkoročne finančne naložbe.

Finančne naložbe se pri začetnem pripoznanju razvrstijo v:

- finančna sredstva izmerjena po pošteni vrednosti prek poslovnega izida,
- finančne naložbe v posesti do zapadlosti v plačilo,
- finančne naložbe v posojila ali
- za prodajo razpoložljiva finančna sredstva.

Finančne naložbe se v začetku izkazujejo po pošteni vrednosti. Če gre za finančno sredstvo, ki ni razvrščeno med finančna sredstva, izmerjena po pošteni vrednosti prek poslovnega izida, je treba začetni pripoznani vrednosti prišteti stroške posla, ki izhajajo neposredno iz nakupa ali izdaje finančnega sredstva.

Če podjetje obračunava finančno naložbo po datumu poravnave, mora naložbo, ki bo pozneje izmerjena po nabavni vrednosti ali odplačni vrednosti, pripoznati na začetku po njeni pošteni vrednosti na datum trgovanja, povečani za stroške posla.

Prevrednotovanje finančnih naložb je sprememba njihove knjigovodske vrednosti. Kot prevrednotovanje se ne štejejo pogodbeni pripisi obresti in druge spremembe glavnice naložbe. Pojavi se predvsem kot prevrednotovanje finančne naložbe na njihovo pošteno vrednost, prevrednotovanje finančnih naložb zaradi oslabitve ali prevrednotovanje finančnih naložb zaradi odprave njihove oslabitve.

Poštena vrednost je dokazana, če jo je mogoče zanesljivo izmeriti.

Zaloge

Količinska enota zaloge materiala in trgovskega blaga se izvirno vrednoti po nabavni ceni, ki jo sestavljajo kupna cena, uvozne in druge dajatve in neposredni stroški nabave. Kupna cena je zmanjšana za dobljene popuste.

Količinska enota proizvoda oz. nedokončane proizvodnje se izvirno vrednoti po proizvodjalnih stroških. S proizvodjalnimi stroški so mišljeni neposredni stroški materiala, neposredni stroški dela, neposredni stroški storitev, neposredni stroški amortizacije in splošni proizvodjalni stroški.

Prevrednotenje zalog je sprememba njihove knjigovodske vrednosti. Opravi se ob koncu poslovnega leta ali med njim. Zaloge se vrednotijo po izvirni vrednosti ali čisti iztržljivi vrednosti in sicer po manjši izmed njiju. Zaradi okrepitve se zaloge ne prevrednotujejo.

Za vrednotenje zalog trgovskega blaga – strešna kritina Gerard, se uporablja metoda tehtanih povprečnih cen.

Terjatve

Terjatve se v začetku izkazujejo v zneskih, ki izhajajo iz ustreznih listin, ob predpostavki, da bodo tudi plačane.

Terjatve, za katere se domneva, da ne bodo poravnane oziroma ne bodo poravnane v celotnem znesku, je treba šteti kot dvomljive, če se zaradi njih začne sodni postopek, pa kot sporne.

Družba popravek vrednosti terjatev oblikuje posamično, glede na prekoračitev roka plačila posameznih terjatev, oceno in boniteto kupca ter na začetek sodnega postopka v breme prevrednotevalnih odhodkov.

Prevrednotenje terjatev je sprememba njihove knjigovodske vrednosti. Opravi se lahko ob koncu poslovnega leta ali med njim.

Terjatve izražene v tuji valuti se na dan bilance stanja preračunajo v domačo valuto. Povečanje terjatev povečuje finančne prihodke, zmanjšanje terjatev pa povečuje finančne odhodke.

Naložbene nepremičnine

Naložbena nepremičnina se v začetku ovrednoti po nabavni vrednosti, ki jo sestavljajo nakupna cena in stroški nakupa.

Naložbene nepremičnine se po začetnem pripoznanju merijo po modelu nabavne vrednosti.

Kapital

Celotni kapital podjetja se obvezno razčlenjuje na vpoklicani kapital, kapitalske rezerve, rezerve iz dobička, preneseni čisti poslovni izid, čisti poslovni izid poslovnega leta in prevrednotovalne popravke kapitala.

Prevrednotenje kapitala je sprememba njegove knjigovodske vrednosti kot posledice prevrednotenja sredstev. Opravi se na koncu poslovnega leta ali med njim. Presežek iz prevrednotenja se pojavi zaradi povečanja knjigovodske vrednosti opredmetenih osnovnih sredstev, neopredmetenih sredstev, dolgoročnih finančnih naložb in kratkoročnih finančnih naložb.

Rezervacije in dolgoročne pasivne časovne razmejitve

Rezervacije se oblikujejo za sedanje obveze, ki izhajajo iz obvezujočih preteklih dogodkov in se bodo po predvidevanjih poravnale v obdobju, ki ni z gotovostjo določeno, ter katerih velikosti je mogoče zanesljivo oceniti. Dolgoročne pasivne časovne razmejitve izkazujejo odložene prihodke (državne podpore in donacije prejete za pridobitev osnovnih sredstev oziroma za pokrivanje določenih stroškov), ki bodo v obdobju daljšem od leta dni pokrili odložene odhodke. Z njimi pokrivamo stroške amortizacije teh sredstev oziroma določene druge stroške in se porabijo s prenašanjem med prihodke.

Z rezervacijami v obliki vnaprej vračunanih stroškov pa pokrivamo v prihodnosti nastale stroške oziroma odhodke in lahko nastanejo iz naslova reorganizacije, pričakovanih izgub iz kočljivih pogodb, pokojnin, jubilejnih nagrad in odpravnin ob upokojitvi. Oblikujejo se na podlagi določenega odstotka od letne realizacije.

Rezervacije se lahko uporabljajo samo za tiste postavke, za katere so bile oblikovane, v utemeljenih primerih pa tudi za enakovrstne postavke.

Rezervacije in dolgoročne pasivne časovne razmejitve se ne prevrednotujejo. Na koncu obračunskega obdobja se popravijo tako, da je njihova vrednost enaka sedanji vrednosti izdatkov, ki so po predvidevanjih potrebni za poravnavo obveze.

Po koncu obračunskega obdobja, za katerega je bila oblikovana rezervacija, se njen celotni neporabljen del prenese med ustrezne prihodke.

Obveznosti

Kratkoročne in dolgoročne obveznosti se na začetku ovrednotijo z zneski, ki izhajajo iz ustreznih listin o njihovem nastanku.

Dolgoročne obveznosti se izkazujejo kot dolgoročne finančne obveznosti in dolgoročne poslovne obveznosti. Dolgoročne finančne obveznosti so dolgoročna posojila, dolgoročne poslovne obveznosti pa so dolgoročni krediti, dolgoročni dolgovi iz finančnega najema, dolgoročne menične obveznosti, dolgoročno dobljeni predujmi in varščine in obveznosti za odloženi davek). Povečujejo se za pripisane obresti ali zmanjšujejo za odplačane zneske in morebitne drugačne poravnave, če o tem obstaja sporazum z upnikom.

Del dolgoročnih obveznosti, ki je že zapadel v plačilo, in del dolgoročnih obveznosti, ki bo zapadel v plačilo v letu dni, se v bilanci stanja preneseta med kratkoročne obveznosti.

Pri kratkoročnih obveznostih se ločeno izkazujejo kratkoročne finančne obveznosti in kratkoročne poslovne obveznosti. Kratkoročne finančne obveznosti so dobljena posojila. Kratkoročne poslovne obveznosti so dobljeni predujmi in varščine od kupcev, obveznosti do dobaviteljev doma in v tujini, obveznosti za nezaračunano blago in storitve, obveznosti do delavcev, obveznosti do državnih institucij in druge obveznosti.

Dolgoročni in kratkoročni dolgovi, izraženi v tuji valuti, se na dan bilance stanja preračunajo v domačo valuto. Povečanje kratkoročnih dolgov povečuje redne finančne odhodke, zmanjšanje dolgoročnih dolgov pa redne finančne prihodke.

Prihodki

Prihodki se razčlenjujejo na poslovne prihodke, finančne prihodke in druge prihodke.

a) Poslovni prihodki

Poslovni prihodki so prihodki od prodaje in drugi poslovni prihodki, povezani s poslovnimi učinki.

Prihodke od prodaje sestavljajo prodajne vrednosti prodanih proizvodov oziroma trgovskega blaga in materiala ter opravljenih storitev v obračunskem obdobju. Prihodki od prodaje proizvodov, trgovskega blaga in materiala se merijo na podlagi prodajnih cen, navedenih na fakturah in drugih listinah, zmanjšanih za popuste, odobrene ob prodajo ali kasneje, tudi zaradi zgodnejšega plačila.

Drugi poslovni prihodki, povezani s poslovnimi učinki, so subvencije, dotacije, regresi, kompenzacije, premije in podobni prihodki.

Prevrednotovalni poslovni prihodki se pojavljajo ob odtujitvi opredmetenih osnovnih sredstev in neopredmetenih sredstev kot presežki njihove prodajne vrednosti nad njihovo knjigovodsko vrednostjo.

b) Finančni prihodki

Finančni prihodki so prihodki od naložbenja. Pojavljajo se v zvezi z finančnimi naložbami in tudi v zvezi s terjatvami v obliki obračunanih obresti, deležev v dobičku drugih in kot prevrednotovalni finančni prihodki. Prevrednotovalni finančni prihodki se pojavijo ob odtujitvi finančnih naložb.

Odhodki

Odhodki se razvrščajo na poslovne odhodke, finančne odhodke in druge odhodke.

a) Poslovni odhodki

Poslovne odhodke predstavljajo vsi stroški nastali v poslovnem letu, evidentirani po naravnih vrstah kot so stroški materiala, stroški storitev, popravek obratnih sredstev, amortizacija... Prevrednotovalni poslovni odhodki se pojavijo v zvezi z opredmetenimi osnovnimi sredstvi, neopredmetenimi sredstvi in obratnimi sredstvi zaradi njihove oslabitve, če zmanjšanje njihove vrednosti ni krito s presežkom iz prevrednotenja kapitala iz njihove predhodne okrepitve.

b) Finančni odhodki

Finančni odhodki so odhodki za financiranje in odhodki za naložbenje. Med odhodki za financiranje so zajeti predvsem stroški danih obresti, odhodki za naložbenje pa imajo naravo prevrednotovalnih finančnih odhodkov. Prevrednotovalni finančni odhodki se pojavijo v zvezi s finančnimi naložbami zaradi njihove oslabitve, če zmanjšanje njihove vrednosti ni krito s presežkom iz prevrednotenja kapitala.

6.3 Pojasnila postavk v bilanci stanja

Neopredmetena osnovna sredstva

v EUR

	2007	2006
Dobro ime		0
Usredstveni stroški naložb v tuja opredmetena osnovna sredstva		105.700
Odloženi stroški razvijanja		0
Premoženjske pravice	200.665	54.140
Druga neopredmetena sredstva		0
Dolgoročno aktivne časovne razmejitve		0
Popravek vrednosti usredstvenih stroškov naložb v tuja opredmetena osnovna sredstva zaradi amortiziranja		(95.919)
Popravek vrednosti odloženih stroškov razvijanja zaradi amortiziranja		0
Popravek vrednosti premoženjskih pravic zaradi amortiziranja	(108.512)	(3.280)
Popravek vrednosti drugih neopredmetenih sredstev zaradi amortiziranja		0
Oslabitev vrednosti neopredmetnih sredstev		0
Kratkoročni predujmi, dani za neopredmetena dolgoročna sredstva		0
Skupaj:	92.153	60.641

Preglednica neopredmetenih sredstev in dolgoročno aktivnih časovnih razmejitev:

v EUR

	Dobro ime	Usredstveni stroški naložb v tuja opredmetena osnovna	Odloženi stroški razvijanja	Premoženjske pravice	Druge neopredmetena sredstva	Dolgoročno aktivne časovne razmejitev	Kratkoročni predujmi	Skupaj:
NABAVNA VREDNOST								
Stanje 01/01-2007	0	105.700	0	54.140	0	0	0	159.840
Pridobitve				146.525				146.525
Odtujitve		(105.700)						(105.700)
Prevrednotevanje								0
Stanje 31/12-2007	0	0	0	200.665	0	0	0	200.665
	0	0	0	200.665	0	0	0	200.665
POPRAVEK VREDNOSTI								
Stanje 01/01-2007	0	95.919	0	3.280	0			99.199
Pridobitve				95.919				95.919
Odtujitve		(95.919)						(95.919)
Amortizacija				9.313				9.313
Prevrednotevanje				0				0
Stanje 31/12-2007	0	0	0	108.512	0			108.512
	0	0	0	108.512	0			108.512
Neodpisana vrednost 01/01-2007	0	9.781	0	50.860	0	0	0	60.641
Neodpisana vrednost 31/12-2007	0	0	0	92.153	0	0	0	92.153

Neopredmetena dolgoročna sredstva so po vsebini dolgoročno premoženjske pravice – licence. Izkazana so po nabavni vrednosti in se časovno amortizirajo glede na dobo koristnosti. Upoštevana je 10% amortizacijska stopnja. Dejanske odtujitve v letu 2007 ni bilo. V razpredelnici je sicer prikazano kot odtujitev, vendar je šlo samo za preknjižbo iz enega konta na drug konto (na premoženjske pravice).

Nabave neopredmetenih dolgoročnih sredstev v letu 2007:

Programi	3.830,22
Licenčina TERMOTOP	36.995,30

Opredmetena osnovna sredstva

v EUR

	2007	2006
Nepremičnine	2.508.809	2.619.851
Zemljišča, vrednotena po modelu nabavne vrednosti	436.638	438.633
Zgradbe, vrednotene po modelu nabavne vrednosti	2.072.171	2.181.218
Zemljišča, vrednotena po modelu prevrednotovanja		0
Zgradbe, vrednotene po modelu prevrednotovanja		0
Nepremičnine v gradnji oziroma izdelavi		0
Popravek in oslabitev vrednosti nepremičnin	(1.246.417)	(1.234.372)
Oslabitev vrednosti zemljišč		0
Popravek vrednosti zgradb zaradi amortiziranja	(1.246.417)	(1.234.372)
Oslabitev vrednosti zgradb		0
Neodpisana vrednost nepremičnin	1.262.392	1.385.479
Oprema in druga opredmetena osnovna sredstva	586.984	604.311
Oprema in nadomestni deli, vrednoteni po modelu nabavne vrednosti	586.984	604.311
Drobni inventar		0
Oprema in nadomestni deli, vrednoteni po modelu prevrednotovanja		0
Biološka sredstva - večletni nasadi		0
Biološka sredstva - osnovna čreda		0
Druge opredmetena osnovna sredstva		0
Oprema in druga opredmetena osnovna sredstva v gradnji oziroma izdelavi		0
Popravek in oslabitev vrednosti opreme in drugih opredmetenih osnovnih sredstev	(421.113)	(411.033)
Popravek vrednosti opreme in nadomestnih delov zaradi amortiziranja	(421.113)	(411.033)
Popravek vrednosti drobnega inventarja zaradi amortiziranja		0
Oslabitev vrednosti opreme in nadomestnih delov		0
Popravek vrednosti bioloških sredstev - večletnih nasadov		0
Popravek vrednosti bioloških sredstev - osnovne črede		0
Popravek vrednosti drugih opredmetenih osnovnih sredstev zaradi amortiziranja		0
Oslabitev vrednosti drugih opredmetenih osnovnih sredstev		0
Neodpisana vrednost opreme	165.871	193.278
Kratkoročni predujmi, dani za opredmetena osnovna sredstva		0
Skupaj:	1.428.263	1.578.757

Preglednica gibanja opredmetenih osnovnih sredstev:

v EUR

	Zemljišča	Zgradbe	Oprema in nadomestni deli	Drobni inventar	Druge opredmetena osnovna sredstva	Kratkoročni predujmi	Opredmetena osnovna sredstva v izdelavi	Skupaj:
NABAVNA VREDNOST								
Stanje 01/01-2007	438.633	2.181.218	604.311	0	0	0	0	3.224.162
Pridobitve			27.169					27.169
Odtujitve	(1.995)	(109.047)	(44.496)					(155.538)
Prevrednotenje								0
Stanje 31/12-2007	436.638	2.072.171	586.984	0	0	0	0	3.095.793
	436.638	2.072.171	586.984	0	0	0	0	3.095.793
POPRAVEK VREDNOSTI								
Stanje 01/01-2007		1.234.372	411.033	0	0			1.645.405
Pridobitve								0
Odtujitve		(84.095)	(44.321)					(128.416)
Amortizacija		96.140	54.401					150.541
Prevrednotenje								0
Stanje 31/12-2007		1.246.417	421.113	0	0			1.667.530
		1.246.417	421.113	0	0			1.667.530
Neodpisana vrednost 01/01-2007	438.633	946.846	193.278	0	0	0	0	1.578.757
Neodpisana vrednost 31/12-2007	436.638	825.754	165.871	0	0	0	0	1.428.263

Amortizacija opreme je bila obračunana po naslednjih stopnjah:

- gradbeni objekti 5%
- računalniki 50%
- ostala oprema 10-25%

Pomembnejše nabave v letu 2007 (v EUR):

- računalniki, tiskalniki, zasloni, scanjet 5.629,91
- varnostni oder 3.918,19
- omara, stoli, hladilnik 2.143,54
- osebni avto 12.980,00

Naložbene nepremičnine

v EUR

	2007	2006
Naložbene nepremičnine, vrednotene po modelu nabavne vrednosti	6.792.990	6.295.026
Naložbene nepremičnine, vrednotene po modelu poštene vrednosti		0
Popravek vrednosti naložbenih nepremičnin zaradi amortiziranja		0
Oslabitev vrednosti naložbenih nepremičnin	(25.079)	(25.079)
Skupaj:	6.767.911	6.269.947

Za merjenje naložbene nepremičnine se uporablja model nabavne vrednosti.

Specifikacija naložbenih nepremičnin:

Naložba v posl.prost.Šmihelj	46.778
Naložba v zemljišče Dravlje	1.731.842
Naložba v zemljišče Piran-Sečovlje	132.016
Naložba v zemljišče Seča Portorož	1.395.832
Naložba Vila Beli križ	417.293
Naložba v vila bloki-Bohoričeva Ljubljana	3.069.229

Oslabitev vrednosti naložbenih nepremičnin – poslovni prostor Šmihelj v višini 25.079 EUR.

Finančne naložbe

Dolgoročne finančne naložbe

Oslabitev vrednosti dolgoročnih finančnih naložb - veza kto 062		0
Oslabitev vrednosti dolgoročnih finančnih naložb - veza kto 063		0
Oslabitev vrednosti dolgoročnih finančnih naložb - veza kto 064		0
Oslabitev vrednosti dolgoročnih finančnih naložb - veza kto 065		0
Oslabitev vrednosti dolgoročnih finančnih naložb - veza kto 066	0	0
Oslabitev vrednosti dolgoročnih finančnih naložb - veza kto 067		0
Oslabitev vrednosti dolgoročnih finančnih naložb - veza kto 068		0
Oslabitev vrednosti dolgoročnih finančnih naložb - veza konto druge delnice in deleži	(5.115)	(5.116)
Dana dolgoročna dana posojila in terjatve za nevplačani vpoklicani kapital	185.112	170.610
Dolgoročna posojila, dana na podlagi posojilnih pogodb družbam v skupini		0
Dolgoročna posojila, dana na podlagi posojilnih pogodb pridruženim družbam in skupaj obvladovanim družbam		0
Dolgoročna posojila, dana drugim		0
Dolgoročna posojila, dana z odkupom obveznic od družb v skupini		0
Dolgoročna posojila, dana z odkupom obveznic od pridruženih družb in skupaj obvladovanih družb		0
Dolgoročna posojila, dana z odkupom obveznic od drugih		0
Dolgoročne terjatve za nevplačani vpoklicani kapital		0
Druga dolgoročno vložena sredstva		0
Dani dolgoročni depoziti	185.112	170.610
Oslabitev vrednosti danih dolgoročnih posojil - veza kto 070		0
Oslabitev vrednosti danih dolgoročnih posojil - veza kto 071		0
Oslabitev vrednosti danih dolgoročnih posojil - veza kto 072		0
Oslabitev vrednosti danih dolgoročnih posojil - veza kto 073		0
Oslabitev vrednosti danih dolgoročnih posojil - veza kto 074		0
Oslabitev vrednosti danih dolgoročnih posojil - veza kto 075		0
Oslabitev vrednosti danih dolgoročnih posojil - veza kto 076		0
Oslabitev vrednosti danih dolgoročnih posojil - veza kto 077		0
Oslabitev vrednosti danih dolgoročnih posojil - veza kto 078		0
Skupaj:	583.006	568.502

*Izkaz gibanja dolgoročnih finančnih
naložb*

v EUR

	Delnice in deleži v družbah v skupini	Delnice in deleži v pridruženih družbah in skupaj obvladovanih družbah	Delnice in deleži v drugih družbah	Druge dolgoročne finančne naložbe	Skupaj:
NABAVNA VREDNOST					
Stanje 01/01-2007	48.142	0	359.730	0	407.872
Pridobitve					0
Zmanjšanja					0
Prevrednotenje			1		1
Stanje 31/12-2007	48.142	0	359.731	0	407.873
	48.142	0	359.731	0	407.873
SLABITVE					
Stanje 01/01-2007	4.864	0	5.116	0	9.980
Povečanje					0
Zmanjšanje					0
Prevrednotenje			(1)		(1)
Stanje 31/12-2007	4.864	0	5.115	0	9.979
	4.864	0	5.115	0	9.979
Vrednost 01/01-2007	43.278	0	354.614	0	397.892
Vrednost 31/12-2007	43.278	0	354.616	0	397.894

Specifikacija dolgoročno finančnih naložb

- **Naložbe v delnice in deleže podjetij v skupini razen pridruženih podjetij:**

Lesnina inženjering d.o.o., Zagreb	38.891
Lesnina inženjering d.o.o., Beograd	4.864
Lesnina inženjering-Invest d.o.o., Zagreb	4.387

Popravek naložbe v delež Lesnina inženjering d.o.o., Beograd znaša 4.864 EUR.

- **Druge naložbe v delnice in deleže :**

Naložba v delnice R.D. d.d. Ljubljana	5.809
Naložba v delnice Slov.izv.dr. Ljubljana	13.890
Naložba v delež golf Otočec	319.552
Naložba v delnice SID Ljubljana	17.735
Naložba v delnice Abanka Vipava d.d.	2.745

Popravek naložbe v delnice in deleže – R.D. d.d., Ljubljana v višini 5.115 EUR.

Izkaz gibanja dolgoročno danih posojil

v EUR									
	Dolgoročna posojila, dana na podlagi posojilnih pogodb družbam v skupini	Dolgoročna posojila, dana na podlagi posojilnih pogodb pridruženim družbam in skupaj obvladovanim družbam	Dolgoročna posojila, dana drugim	Dolgoročna posojila, dana z odkupom obveznic od družb v skupini	Dolgoročna posojila, dana z odkupom obveznic od drugih (tudi pridružena)	Dolgoročne terjatve za nevplačani vpoklicani kapital	Druge dolgoročno vložena sredstva	Dani dolgoročni depoziti	Skupaj:
NABAVNA VREDNOST									
Stanje 01/01-2007	0	0	0	0	0	0	0	170.610	170.610
Povečanje								14.502	14.502
Prenos na kratkoročna posojila									0
Zmanjšanje									0
Prevrednotenje									0
Stanje 31/12-2007	0	0	0	0	0	0	0	185.112	185.112
	0	0	0	0	0	0	0	185.112	185.112
SLABITVE									
Stanje 01/01-2007	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Povečanje									0
Zmanjšanje									0
Prevrednotenje									0
Stanje 31/12-2007	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vrednost 01/01-2007	0	0	0	0	0	0	0	170.610	170.610
Vrednost 31/12-2007	0	0	0	0	0	0	0	185.112	185.112

- **Dani dolgoročni depoziti** v višini 185.112 EUR so sredstva za izdane garancije, dana NLB d.d., Ljubljana v višini 125.856 EUR in Abanki Vipa d.d., Ljubljana v višini 59.256 EUR.

Kratkoročne finančne naložbe

v EUR

	2007	2006
Kratkoročne finančne naložbe, razen posojil	0	0
Kratkoročne finančne naložbe v delnice in deleže družb v skupini, razporejene in izmerjene po nabavni vrednosti		0
Kratkoročne finančne naložbe v delnice in deleže družb v skupini, razporejene in izmerjene po pošteni vrednosti prek poslovnega izida		0
Kratkoročne finančne naložbe v delnice in deleže družb v skupini, razporejene in izmerjene po pošteni vrednosti prek kapitala		0
Kratkoročne finančne naložbe v delnice in deleže pridruženih družb in skupaj obvladovanih družb, razporejene in izmerjene po nabavni vrednosti		0
Kratkoročne finančne naložbe v delnice in deleže pridruženih družb in skupaj obvladovanih družb, razporejene in izmerjene po pošteni vrednosti prek poslovnega izida		0
Kratkoročne finančne naložbe v delnice in deleže pridruženih družb in skupaj obvladovanih družb, razporejene in izmerjene po pošteni vrednosti prek kapitala		0
Druge kratkoročne finančne naložbe, razporejene in izmerjene po nabavni vrednosti		0
Druge kratkoročne finančne naložbe, razporejene in izmerjene po pošteni vrednosti prek poslovnega izida		0
Druge kratkoročne finančne naložbe, razporejene in izmerjene po pošteni vrednosti prek kapitala		0
Druge delnice in deleži		0
Oslabitev vrednosti kratkoročnih finančnih naložb - veza kto 170		0
Oslabitev vrednosti kratkoročnih finančnih naložb - veza kto 171		0
Oslabitev vrednosti kratkoročnih finančnih naložb - veza kto 172		0
Oslabitev vrednosti kratkoročnih finančnih naložb - veza kto 173		0
Oslabitev vrednosti kratkoročnih finančnih naložb - veza kto 174		0
Oslabitev vrednosti kratkoročnih finančnih naložb - veza kto 175		0
Oslabitev vrednosti kratkoročnih finančnih naložb - veza kto 176		0
Oslabitev vrednosti kratkoročnih finančnih naložb - veza kto 177		0
Oslabitev vrednosti kratkoročnih finančnih naložb - veza kto 178		0
Oslabitev vrednosti kratkoročnih finančnih naložb - veza konto druge delnice in deleži		0
Kratkoročna posojila in kratkoročne terjatve za nevplačani kapital	1.934.974	3.502.938
Kratkoročna posojila, dana na podlagi posojilnih pogodb družbam v skupini	1.858.073	2.658.075
Kratkoročna posojila, dana na podlagi posojilnih pogodb pridruženim družbam in skupaj obvladovanim družbam		0
Kratkoročna posojila, dana drugim	76.901	844.863
Kratkoročni depoziti v bankah in drugih finančnih organizacijah		0
Prejete menice		0
Kratkoročno nevplačani vpoklicani kapital in terjatve za nevplačani v plačilo zapadli vpisani kapital		0
Oslabitev vrednosti danih kratkoročnih posojil - veza kto 180		0
Oslabitev vrednosti danih kratkoročnih posojil - veza kto 181		0
Oslabitev vrednosti danih kratkoročnih posojil - veza kto 182		0
Oslabitev vrednosti danih kratkoročnih posojil - veza kto 183		0
Oslabitev vrednosti danih kratkoročnih posojil - veza kto 184		0
Oslabitev vrednosti danih kratkoročnih posojil - veza kto 185		0
Skupaj:	1.934.974	3.502.938

Specifikacija kratkoročno danih posojil:

Avto Select d.o.o., Nova gorica	50.000
Truebar d.o.o., Ljubljana	10.432
Sting d.o.o., Ljubljana	16.469

- **Specifikacija kratkoročno danih posojil – podjetja v skupini:**

Lesnina inženjering d.o.o., Zagreb	1.398.073
Lesnina inženjering d.o.o., Beograd	460.000

Poslovne terjatve

Kratkoročne poslovne terjatve

v EUR

	2007	2006
Kratkoročne terjatve do kupcev	7.598.163	6.501.506
Kratkoročne terjatve do kupcev v državi	8.019.306	6.633.258
Kratkoročne terjatve do kupcev v tujini	352.862	501.227
Kratkoročni blagovni krediti, dani kupcem v državi	189.821	189.822
Kratkoročni blagovni krediti, dani kupcem v tujini		0
Kratkoročni potrošniški krediti, dani kupcem v državi		0
Oslabitev vrednosti kratkoročnih terjatev do kupcev	(963.826)	(822.801)
Dani kratkoročni predujmi in varščine	489.811	571.215
Drugi dani kratkoročni predujmi in preplačila	489.811	571.215
Dane kratkoročne varščine		0
Oslabitev vrednosti danih kratkoročnih predujmov in varščin		0
Kratkoročne terjatve iz poslovanja za tuj račun	0	0
Kratkoročne terjatve do izvoznikov		0
Kratkoročne terjatve iz uvoza za tuj račun		0
Kratkoročne terjatve iz komisijske in konsignacijske prodaje		0
Druge kratkoročne terjatve iz poslovanja za tuj račun		0
Oslabitev vrednosti kratkoročnih terjatev iz poslovanja za tuj račun		0
Kratkoročne terjatve, povezane s finančnimi prihodki	170.811	201.435
Kratkoročne terjatve za obresti	315.017	278.317
Kratkoročne terjatve za dividende		0
Kratkoročne terjatve za druge deleže v dobičku		0
Druge kratkoročne terjatve, povezane s finančnimi prihodki		0
Oslabitev vrednosti kratkoročnih terjatev, povezanih s finančnimi prihodki	(144.206)	(76.882)
Druge kratkoročne terjatve	258.683	138.708
Kratkoročne terjatve za vstopni DDV	0	117.117
Kratkoročne terjatve za davek od dohodka pravnih oseb, vključno z davkom, plačanim v tujini	252.314	0
Druge kratkoročne terjatve do državnih in drugih institucij	6.369	21.549
Ostale kratkoročne terjatve		42
Kratkoročne terjatve za DDV, vrnjen tujcem		0
Kratkoročne terjatve za DDV, plačan v tujini		0
Oslabitev vrednosti drugih kratkoročnih terjatev		0
Skupaj:	8.517.468	7.412.864

Specifikacija večjih terjatev do kupcev :

Comet d.d.	130.358
SGP GORICA d.d.	313.342
Gradis Celje	297.557
Geoplin Plinovodi d.o.o.	193.684
HIT Šentilj d.d.	423.145
JGZ Brdo Protokolarne storitve RS	711.171
Občina Tržič	195.791
Brik d.o.o.	2.298.166
Martinec Ivan	270.324
Občina Sežana	98.604
Terme Krka- Strunjan	409.887
Merkur d.d.	126.980

Specifikacija terjatev za zadržane varščine:

Občina Velike Lašče	88.831
Ministrstvo za javno upravo	135.722

Specifikacija večjih popravkov vrednosti kratkoročnih terjatev:

Klemaks.o.o., Maribor.	108.023
Gomboc d.o.o.	127.433
Horvat Janko s.p.Yuman	171.424
Altas d.o.o.	28.043
Citrus d.o.o.	47.674
Riko Invest	42.331

Terjatve do podjetij v skupini:

Lesnina inženjering d.o.o., Zagreb	152.763
Lesnina inženjering d.o.o., Beograd	104.848

Specifikacija terjatev za blagovni kredit kupcem v državi:

AA TRADE d.o.o., Maribor	147.007
KRONA HIT- Lipnica	42.813

Popravek kratkoročne terjatve za blagovni kredit znaša 189.820 EUR.

Odložene terjatve za davek

v EUR

	2007	2006
Terjatve za odloženi davek iz odbitnih začasnih razlik	67.897	89.989
Terjatve za odloženi davek iz neizrabljenih davčnih izgub, prenesenih v naslednja davčna obdobja		0
Terjatve za odloženi davek iz davčnih dobropisov (davčne olajšave), prenesenih v naslednj davčna obdobja		0
Skupaj:	67.897	89.989

Terjatve za odloženi davek so zneski davka iz dobička, ki bodo povrnjeni v prihodnjih obdobjih.

Družba ima ob zaključku poslovnega leta 2007 67.897 EUR odloženih terjatev za davek iz naslova popravkov vrednosti kratkoročnih terjatev do kupcev ter iz naslova oblikovanih dolgoročnih rezervacij za zaposlenca (odpravnine ob upokojitvi).

Zaloge

v EUR

	2007	2006
Zaloge surovin in materiala	1.823	3.638
Zaloge surovin in materiala v skladišču	1.334	1.335
Zaloge surovin in materiala na poti		0
Zaloge surovin in materiala v dodelavi in predelavi	489	2.303
Odmiki od cen zalog surovin in materiala		0
Zaloge drobnega inventarja in embalaže	0	0
Zaloge drobnega inventarja in embalaže v skladišču		0
Zaloge drobnega inventarja in embalaže, dane v uporabo		0
Odmiki od cen drobnega inventarja in embalaže		0
Nedokončana proizvodnja in storitve	6.980.052	4.412.027
Nedokončana proizvodnja		0
Nedokončane storitve	6.980.052	4.412.027
Polizdelki		0
Proizvodnja v dodelavi in predelavi		0
Odmiki od cen nedokončaneproizvodnje in storitev		0
Proizvodi	0	0
Proizvodi v lastnem skladišču		0
Proizvodi v tujem skladišču		0
Proizvodi na poti		0
Proizvodi v lastni prodajalni		0
Vračunani DDV od proizvodov v prodajalni		0
Proizvodi v dodelavi in predelavi		0
Odmiki od cen proizvodov		0
Zaloge blaga	1.412.183	990.686
Blago v lastnem skladišču	520.885	430.817
Blago v tujem skladišču	802.925	1.010
Blago na poti	88.373	558.859
Blago v lastni prodajalni		0
DDV, vračunan v zalogah blaga		0
Vračunana razlika v cenah zalog blaga		0
Skupaj zaloge:	8.394.058	5.406.351
Kratkoročni predujmi, dani za zaloge materiala in blaga in neopravljene storitve		0
Skupaj zaloge in predujmi za zaloge:	8.394.058	5.406.351

Struktura zalog

	2007	2006
Zaloge surovin in materiala	1.823	3.638
Zaloge drobnega inventarja in embalaže	0	0
Nedokončana proizvodnja in storitve	6.980.052	4.412.027
Proizvodi	0	0
Blago	1.412.183	990.686
Skupaj:	8.394.058	5.406.351

Vrednost zalog nedokončane proizvodnje in storitev v višini 6.980.052 EUR je ugotovljena pri inventuri na dan 31.12.2007 kot nedokončane storitve na posameznih objektih:

objekt Feral Portorož	3.859.643
objekt KUK	4.100
objekt telovadnica OŠ Velike Lašče	172.802
objekt Grad Otočec	7.365
objekt Vila bloki Bohoričeva	152.347
objekt Roška	63.816
objekt Dravlje	96.611
objekt Kranjska gora	2.397.665
objekt Bohoričeva 7,9	10.199
objekt Seča – Portorož	614
objekt Vila Beli križ	160.119
objekt Stanovanjska hiša Vičič	25.430
objekt Geoplin Ljubljana	29.341

Zaloga trgovskega blaga (v lastnem in tujem skladišču) – strešna kritina Gerard je ovrednotena po tehtani povprečni ceni.

Inventurna komisija je pri popisu blaga – strešna kritina Gerard, ugotovila manjko v višini 779,45 EUR in višek v višini 1.085,86 EUR. Manjko se ni pobotal z viški, ker ne gre za istovrstno blago. Dejanski višek na dan 31.12.2007 znaša 306,41 EUR.

Denarna sredstva

v EUR

	2007	2006
Denarna sredstva v blagajni in takoj udenarljivi vrednostni papirji	83	0
Denarna sredstva v blagajni, razen deviznih sredstev	83	0
Devizna sredstva v blagajni		0
Izdani čeki (odbitna postavka)		0
Prejeti čeki		0
Netvegani takoj udenarljivi dolžniški vrednostni papirji		0
Denar na poti		0
Dobroimetje pri bankah in drugih finančnih institucijah	663.396	134.919
Denarna sredstva na računih, razen deviznih	663.396	129.557
Kratkoročni depoziti oziroma depoziti na odpoklic, razen deviznih		0
Devizna sredstva na računih		5.362
Kratkoročni devizni depoziti oziroma devizni depoziti na odpoklic		0
Denarna sredstva na posebnih računih oziroma za posebne namene		0
Skupaj:	663.479	134.919

Družba ima na dan 31.12.2007 na transakcijskih računih 663.396 EUR denarnih sredstev in v blagajni 83 EUR.

Kratkoročne aktivne časovne razmejitve

v EUR

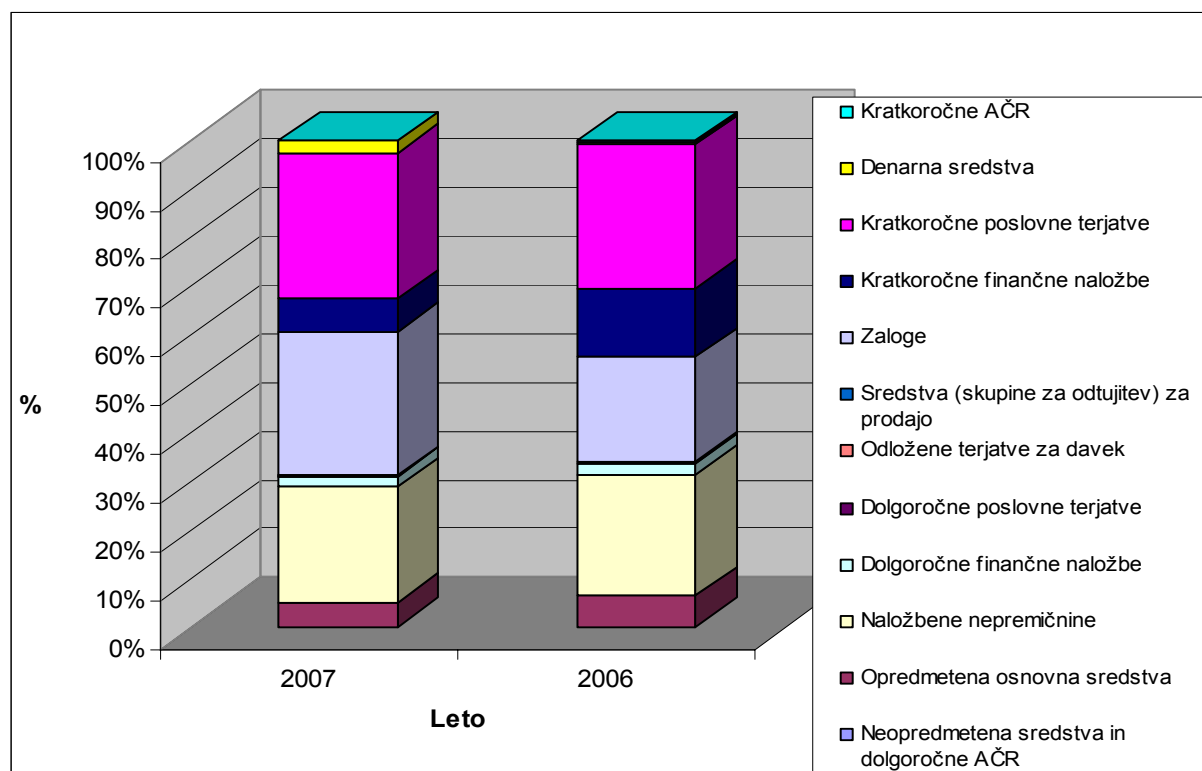
	2007	2006
Kratkoročno odloženi stroški oziroma odhodki	13.263	40.549
Kratkoročno nezaračunani prihodki		0
Vrednotnice		0
DDV od prejetih predujmov	32.604	48.026
Skupaj:	45.867	88.575

Kratkoročno odloženi stroški v višini 13.263 EUR predstavljajo stroške naročnin (Mobitel, Amis, Zveza računovodij in finančnikov, Telekom, idr.), stroške prostovoljnega zavarovanja (Adriatic), ter odvisne stroške nabave blaga – strešna kritina Gerard v višini 3.419 EUR.

Davek na dodano vrednost od prejetih predujmov znaša 32.604 EUR.

STRUKTURA SREDSTEV

	2007	2006	%07	%06
Neopredmetena sredstva in dolgoročne AČR	92.153	60.641	0%	0%
Opredmetena osnovna sredstva	1.428.263	1.578.757	5%	6%
Naložbene nepremičnine	6.767.911	6.269.947	24%	25%
Dolgoročne finančne naložbe	583.006	568.502	2%	2%
Dolgoročne poslovne terjatve	0	0	0%	0%
Odložene terjatve za davek	67.897	89.989	0%	0%
Sredstva (skupine za odtujitev) za prodajo	0	0	0%	0%
Zaloge	8.394.058	5.406.351	29%	22%
Kratkoročne finančne naložbe	1.934.974	3.502.938	7%	14%
Kratkoročne poslovne terjatve	8.517.468	7.412.864	30%	30%
Denarna sredstva	663.479	134.919	2%	1%
Kratkoročne AČR	45.867	88.575	0%	0%
SREDSTVA SKUPAJ:	28.495.076	25.113.483	100	100



Kapital

v EUR

	2007	2006
Vpoklicani kapital	778.568	778.568
Osnovni delniški kapital - navadne delnice	778.568	778.568
Osnovni delniški kapital - prednostne delnice		0
Osnovni kapital - kapitalski deleži		0
Osnovni kapital - kapitalska vloga		0
Nevpoklicani kapital		0
Kapitalske rezerve	58.333	58.333
Vplačila nad najmanjšimi emisijskimi zneski delnic oziroma deležev (vplačani presežek kapitala)		0
Vplačila nad knjigovodsko vrednostjo pri odtujitvi začasno odkupljenih lastnih delnic oziroma deležev		0
Vplačila nad najmanjšim emisijskim zneskom kapitala, pridobljena z izdajo zamenljivih obveznic ali obveznic z delniško nakupno opcijo		0
Vplačila za pridobitev dodatnih pravic iz deležev delnic oziroma deležev		0
Druge vplačila kapitala na podlagi statuta		0
Zneski iz poenostavljenega zmanjšanja osnovnega kapitala z umikom delnic oziroma deležev		0
Splošni prevrednotovalni popravek kapitala	58.333	58.333
Rezerve iz dobička	112.416	170.428
Zakonske rezerve	170.428	170.428
Rezerve za lastne delnice oziroma lastne poslovne deleže		0
Statutarne rezerve		0
Druge rezerve iz dobička		0
Pridobljene lastne delnice oziroma lastni poslovni deleži (odbitna postavka)	(58.012)	0
Čisti dobiček ali čista izguba	10.142.858	8.626.126
Preneseni čisti dobiček iz prejšnjih let	8.077.772	6.392.706
Prenesena izguba iz prejšnjih let		0
Ostanek čistega dobička poslovnega leta	2.065.086	2.233.420
Čista izguba poslovnega leta		0
Prenos iz presežka iz prevrednotenja		0
Presežek iz prevrednotovanja	0	0
Presežek iz prevrednotovanja zemljišč		0
Presežek iz prevrednotenja zgradb		0
Presežek iz prevrednotenja opreme		0
Presežek iz prevrednotenja neopredmetenih sredstev		0
Presežek iz prevrednotenja dolgoročnih finančnih naložb		0
Presežek iz prevrednotenja kratkoročnih finančnih naložb		0
Popravek vrednosti presežkov iz prevrednotenja za odloženi davek		0
Skupaj:	11.092.175	9.633.455

V letu 2007 je družba povečala vrednost kapitala za čisti dobiček poslovnega leta v višini 2.065.086 EUR. Preneseni dobiček iz prejšnjih let se je zmanjšal za izplačilo dividend v višini 544.180 EUR in za izplačilo nagrad članom nadzornega sveta v višini 4.174 EUR.

V poslovnem letu 2007 je družba odkupila 193 lastnih delnic v višini 58.012 EUR. Če bi prevrednotili kapital s stopnjo rasti cen življenjskih potrebščin (5,6 %) za leto 2007, bi izkazali čisti dobiček v višini 1.533.371 EUR (brez upoštevanja vpliva na obračun davka od dohodka pravnih oseb).

Rezervacije in dolgoročne pasivne časovne razmejitve

v EUR

	2007	2006
Rezervacije za stroške reorganizacije podjetja		0
Rezervacije za pokrivanje prihodnjih stroškov oziroma odhodkov zaradi razgradnje, ponovne vzpostavitve prvotnega stanja in druge podobne rezervacije		0
Rezervacije za kočljive pogodbe	822.089	756.681
Rezervacije za pokojnine, jubilejne nagrade in odpravnine ob upokojitvi	157.550	167.197
Rezervacije za dana jamstva		0
Druge rezervacije iz naslova dolgoročno vnaprej vračunanih stroškov		0
Prejete državne podpore		0
Prejete donacije		0
Druge dogoročne pasivne časovne razmejitve		0
Skupaj:	979.639	923.878

V letu 2007 smo oblikovali dolgoročne rezervacije v višini 534.426 EUR za odpravo napak v garancijski dobi, odpravili smo 308.567 EUR in jih porabili 160.451 EUR.

Za odpravnine ob upokojitvi in jubilejne nagrade v letu 2007 nismo oblikovali dodatnih rezervacij. Porabili smo jih v višini 9.647 EUR.

Večji projekti, ki so bili končani v letu 2007 so:

IGC PARK	- pogodbeni vrednost	2.840.279 EUR
OŠ BONIFIKA	- pogodbeni vrednost	2.411.391 EUR
TC NEBLO	- pogodbeni vrednost	1.012.865 EUR
Vila Radomlje	- pogodbeni vrednost	1.154.084 EUR
Hotel Perla (obnova)	- pogodbeni vrednost	1.285.555 EUR
Hotel Jolly	- pogodbeni vrednost	319.372 EUR
Dom medved	- pogodbeni vrednost	973.616 EUR
JGZ RS	- pogodbeni vrednost	726.827 EUR

Kratkoročne obveznosti

Kratkoročne finančne obveznosti

v EUR

	2007	2006
Kratkoročna posojila, dobljena pri družbah v skupini		0
Kratkoročna posojila, dobljena pri pridruženih družbah in skupaj obvladovanih družbah		0
Kratkoročna posojila, dobljena pri bankah v državi	7.612.808	5.058.838
Kratkoročna posojila, dobljena pri drugih družbah v državi		0
Kratkoročna posojila, dobljena pri bankah v tujini		0
Kratkoročna posojila, dobljena pri drugih družbah v tujini		0
Dolgoročne finančne obveznosti v zvezi z obveznicami		0
Kratkoročne obveznosti v zvezi z razdelitvijo poslovnega izida	59.151	49.876
Kratkoročna posojila, dobljena pri fizičnih osebah		0
Obveznosti iz vplačil kapitala do vpisa v sodni register		0
Druge kratkoročne finančne obveznosti		0
Skupaj:	7.671.959	5.108.714

Specifikacija kratkoročnih posojil :

Abanka Vipra d.d., Ljubljana 1.886.533
NLB d.d., Ljubljana 5.726.275

Kratkoročne poslovne obveznosti

v EUR

	2007	2006
Kratkoročne obveznosti do dobaviteljev	7.837.639	7.957.540
Kratkoročne obveznosti do dobaviteljev v državi	6.965.971	7.009.272
Kratkoročne obveznosti do dobaviteljev v tujini	683.825	531.581
Kratkoročni blagovni krediti, prejeti v državi		0
Kratkoročni blagovni krediti, prejeti v tujini		0
Kratkoročne obveznosti za nezaračunano blago in storitve	187.843	416.687
Prejeti kratkoročni predujmi in varščine	213.754	502.558
Prejeti kratkoročni predujmi	213.754	396.236
Prejete kratkoročne varščine		106.322
Kratkoročne obveznosti iz poslovanja za tuj račun	0	0
Kratkoročne obveznosti iz izvoza za tuj račun		0
Kratkoročne obveznosti do uvoznikov		0
Kratkoročne obveznosti iz komisijske in konsignacijske prodaje		0
Druge kratkoročne obveznosti iz poslovanja za tuj račun		0
Kratkoročne obveznosti do zaposlencev	156.110	162.710
Kratkoročne obveznosti za vračunane in neobračunane plače		0
Kratkoročne obveznosti za čiste plače in nadomestila plač	69.928	71.184
Kratkoročne obveznosti za prispevke iz kosmatih plač in nadomestil plač	27.135	28.101
Kratkoročne obveznosti za davke iz kosmatih plač in nadomestil plač	21.853	22.140
Kratkoročne obveznosti za druge prejemke iz delovnega razmerja	37.194	41.285
Kratkoročne obveznosti za prispevke iz drugih prejemkov iz delovnega razmerja, ki se ne obračunavajo skupaj s plačami		0
Kratkoročne obveznosti za davek iz drugih prejemkov iz delovnega razmerja, ki se ne obračunavajo skupaj s plačami		0
Obveznosti do državnih in drugih institucij	338.561	516.076
Obveznosti za obračunani DDV	225.103	300.855
Obveznosti za DDV, carino in druge dajatve od uvoženega blaga	12.617	2.871
Obveznosti za prispevke izplačevalca	19.768	20.472
Obveznosti za davek od izplačanih plač	3.443	6.698
Obveznosti za davek od dohodkov	73.431	180.982
Obveznosti za davčni odtegljaj		0
Druge kratkoročne obveznosti do državnih in drugih institucij	4.199	4.198
Druge kratkoročne obveznosti	180.866	236.744
Kratkoročne obveznosti za obresti	29.526	0
Kratkoročne menične obveznosti		0
Kratkoročne obveznosti v zvezi z odtegljaji od plač in nadomestili plač zaposlencem	4.770	6.405
Ostale kratkoročne poslovne obveznosti	146.570	230.339
Skupaj:	8.726.930	9.375.628

Specifikacija večjih kratkoročnih obveznosti do dobaviteljev doma in v tujini:

Almont d.o.o., Slovenska Bistrica	101.762
GP Križnar d.o.o.	340.273
Jakles Dvor d.o.o.	257.239
GRADIS d.d., Celje	345.738
SGP Tehnik d.d.	208.735
Begrad d.d., Novo mesto	876.713

Kolpa Invest d.o.o.	326.184
MBI inženiring d.o.o.	323.084
Stel d.o.o.	217.144
EFFEPI IMPEX, Italija	101.638
Ahi roofing, Nova Zelandija	480.702

Kratkoročno prejeti predujmi v višini 213.754 EUR se nanašajo predvsem za nakup obdelovalnih strojev za les in rezervnih delov ter strešne kritine Gerard.

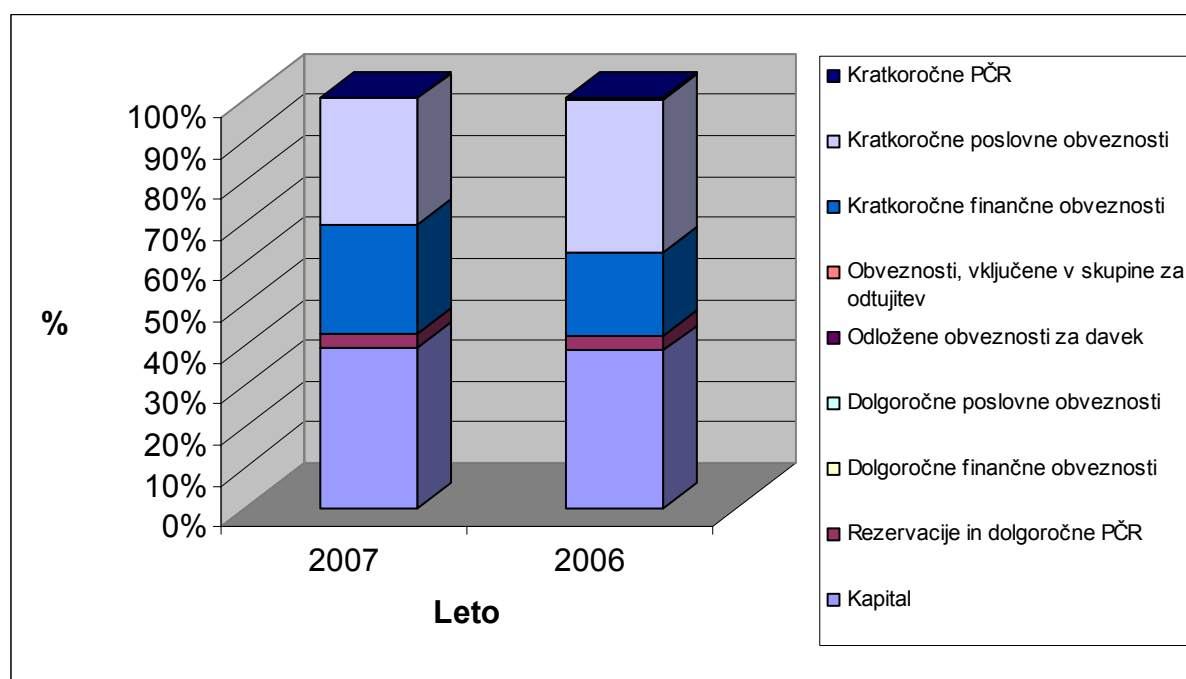
Kratkoročne pasivne časovne razmejitve

	v EUR	
	2007	2006
Vnaprej vračunani stroški in odhodki	13.630	9.456
Kratkoročno odloženi prihodki		0
DDV od danih predujmov	10.743	62.352
Skupaj:	24.373	71.808

Kratkoročne pasivne razmejitve zajemajo vnaprej vračunane stroške v višini 13.630 EUR, ki se nanašajo na vračunane stroške revizije in davek na dodano vrednost od danih predujmov v znesku 10.743 EUR.

STRUKTURA VIROV SREDSTEV

	2007	2006	%07	%06
Kapital	11.092.175	9.633.455	39%	38%
Rezervacije in dolgoročne PČR	979.639	923.878	3%	4%
Dolgoročne finančne obveznosti	0	0	0%	0%
Dolgoročne poslovne obveznosti	0	0	0%	0%
Odložene obveznosti za davek	0	0	0%	0%
Obveznosti, vključene v skupine za odtujitev	0	0	0%	0%
Kratkoročne finančne obveznosti	7.671.959	5.108.714	27%	20%
Kratkoročne poslovne obveznosti	8.726.930	9.375.628	31%	37%
Kratkoročne PČR	24.373	71.808	0%	0%
VIRI SREDSTEV SKUPAJ:	28.495.076	25.113.483	100	100



6.4 Pojasnila postavk v izkazu poslovnega izida

Čisti prihodki od prodaje

v EUR

	2007	2006
Prihodki od prodaje proizvodov in storitev na domačem trgu	17.019.769	19.334.335
Prihodki od prodaje proizvodov in storitev na tujem trgu	327.188	375.734
Prihodki od prodaje trgovskega blaga in materiala na domačem trgu	8.943.722	10.841.838
Prihodki od prodaje trgovskega blaga in materiala na tujem trgu	175.432	692.409
Skupaj:	26.466.111	31.244.316

Specifikacija pomembnih posameznih prihodkov na domačem trgu:

DBS LEASING d.o.o.	1.139.134
SGP GORICA d.d.	1.073.786
HIT d.d., Nova Gorica	2.294.379
HIT Šentilj d.d.	1.115.722
Občina Postojna	662.250
Občina Velike Lašče	1.031.146
Brik d.o.o.	1.915.138
Primorje d.d.	591.881
JGZ Brdo	592.642

Prihodki od prodaje storitev na tujem trgu zajemajo prihodke od zastopniške provizije pri posredovanju prodaje strojev in rezervnih delov, prihodki od prodaje blaga na tujem trgu pa gre predvsem za prodajo strešne kritine Gerard.

Sprememba vrednosti zalog proizvodov in nedokončane proizvodnje

v EUR

	2007	2006
Sprememba vrednosti zalog proizvodov in nedokončane proizvodnje	2.568.025	(2.481.067)

Stanje nedokončanih storitev na dan 31.12.2007 znaša 6.980.052 EUR, kar se je v primerjavi s prejšnjim letom povečalo za 2.568.025 EUR.

Drugi poslovni prihodki (s prevrednotovalnimi poslovnimi prihodki)

v EUR

	2007	2006
Prihodki od porabe in odprave dolgoročnih rezervacij	308.567	638.458
Prihodki od poslovnih združitvev (presežek iz prevrednotenja - slabo ime)		0
Drugi prihodki, povezani s poslovnimi učinki (subvencije, dotacije, regresi, kompenzacije)		0
Prevrednotovalni poslovni prihodki	255.180	86.488
Skupaj:	563.747	724.946

Prevrednotovalni poslovni prihodki v višini 255.180 EUR so dobički od prodaje osnovnih sredstev (rabljena oprema v višini 21 EUR , prodaja poslovnih prostorov v Mariboru v višini 95.172 EUR in v Splitu v višini 106.320 EUR) ter odpis obveznosti iz prejšnjih let v višini 53.667 EUR.

Stroški blaga, materiala in storitev

	v EUR	
	2007	2006
Nabavna vrednost prodanega materiala in blaga	7.029.010	9.061.659
Stroški materiala	2.809.862	684.452
Stroški materiala	2.765.807	638.237
Stroški pomožnega materiala		0
Stroški energije	11.748	12.656
Stroški nadomestnih delov za osnovna sredstva in materiala za vzdrževanje osnovnih sredstev	198	492
Odpis drobnega inventarja in embalaže	2.924	4.653
Uskladitev stroškov materiala in drobnega inventarja zaradi ugotovljenih popisnih razlik		0
Stroški pisarniškega materiala in strokovne literature	28.128	26.298
Drugi stroški materiala	1.057	2.116
Stroški storitev	13.716.280	14.028.284
Stroški storitev pri ustvarjanju proizvodov in opravljanju storitev	11.652.652	12.344.842
Stroški transportnih storitev	1.077	515
Stroški storitev v zvezi z vzdrževanjem opredmetenih osnovnih sredstev	69.684	43.509
Najemnine	42.953	11.495
Povračila stroškov zaposlencem v zvezi z delom	134.469	146.606
Stroški plačilnega prometa in bančnih storitev ter zavarovalne premije	161.671	153.545
Stroški intelektualnih in osebnih storitev	327.719	135.935
Stroški sejmov, reklame in reprezentance	310.281	270.467
Stroški storitev fizičnih oseb, ki ne opravljajo dejavnosti, skupaj z dajatvami, ki bremenijo podjetje	1.500	1.166
Stroški drugih storitev	1.014.274	920.204
Skupaj:	23.555.152	23.774.395

Razporeditev stroškov po funkcionalnih skupinah za leto 2007:

Stroški nabave	2.207.027
Stroški prodaje	1.103.513
Stroški uprave	367.838

Stroški dela

	v EUR	
	2007	2006
Plače zaposlencev	1.483.029	1.503.939
Nadomestila plač zaposlencev	13.881	22.459
Stroški dodatnega pokojninskega zavarovanja zaposlencev		0
Regres za letni dopust, bonitete, povračila in drugi prejemki zaposlencev	169.807	181.956
Delodajalčevi prispevki od plač, nadomestil plač, bonitet, povračil in drugih prejemkov zaposlencev	244.311	248.873
Druge delodajalčeve dajatve od plač, nadomestil plač, bonitet, povračil in drugih prejemkov zaposlencev	79.061	107.933
Nagrade vajencem skupaj z dajatvami, ki bremenijo podjetje		0
Skupaj:	1.990.089	2.065.160

Uprava: Savo Fratik, u. d. i. a.
Nadzorni svet: Jože Papič – predsednik
Andrej Bukovec – član
Stane Svetlič – član

Izplačani zaslužki zgoraj omenjenim članom so bili v letu 2007 v višini 203.434 EUR (brutto).

Odpisi vrednosti

	v EUR	
	2007	2006
Amortizacija	159.852	162.719
Amortizacija neopredmetenih dolgoročnih sredstev	9.311	6.447
Amortizacija zgradb	96.140	103.280
Amortizacija opreme in nadomestnih delov	54.401	52.992
Amortizacija drobnega inventarja		0
Amortizacija drugih opredmetenih osnovnih sredstev		0
Prevrednotovalni poslovni odhodki	354.171	244.534
Prevrednotovalni poslovni odhodki neopredmetenih dolgoročnih sredstev in opredmetenih osnovnih sredstev	27.123	9.406
Prevrednotovalni poslovni odhodki v zvezi s kratkoročnimi sredstvi, razen finančnih naložb in naložbenih nepremičnin	327.048	235.128
Prevrednotovalni poslovni odhodki stroškov dela		0
Skupaj:	514.023	407.253

Pri amortizaciji opredmetenih osnovnih sredstev in neopredmetenih dolgoročnih sredstevih se uporablja metoda enakomernega časovnega odpisa.

Družba je v letu 2007 oblikovala popravke vrednosti terjatev do kupcev v breme prevrednotovalnih odhodkov v višini 327.048 EUR.

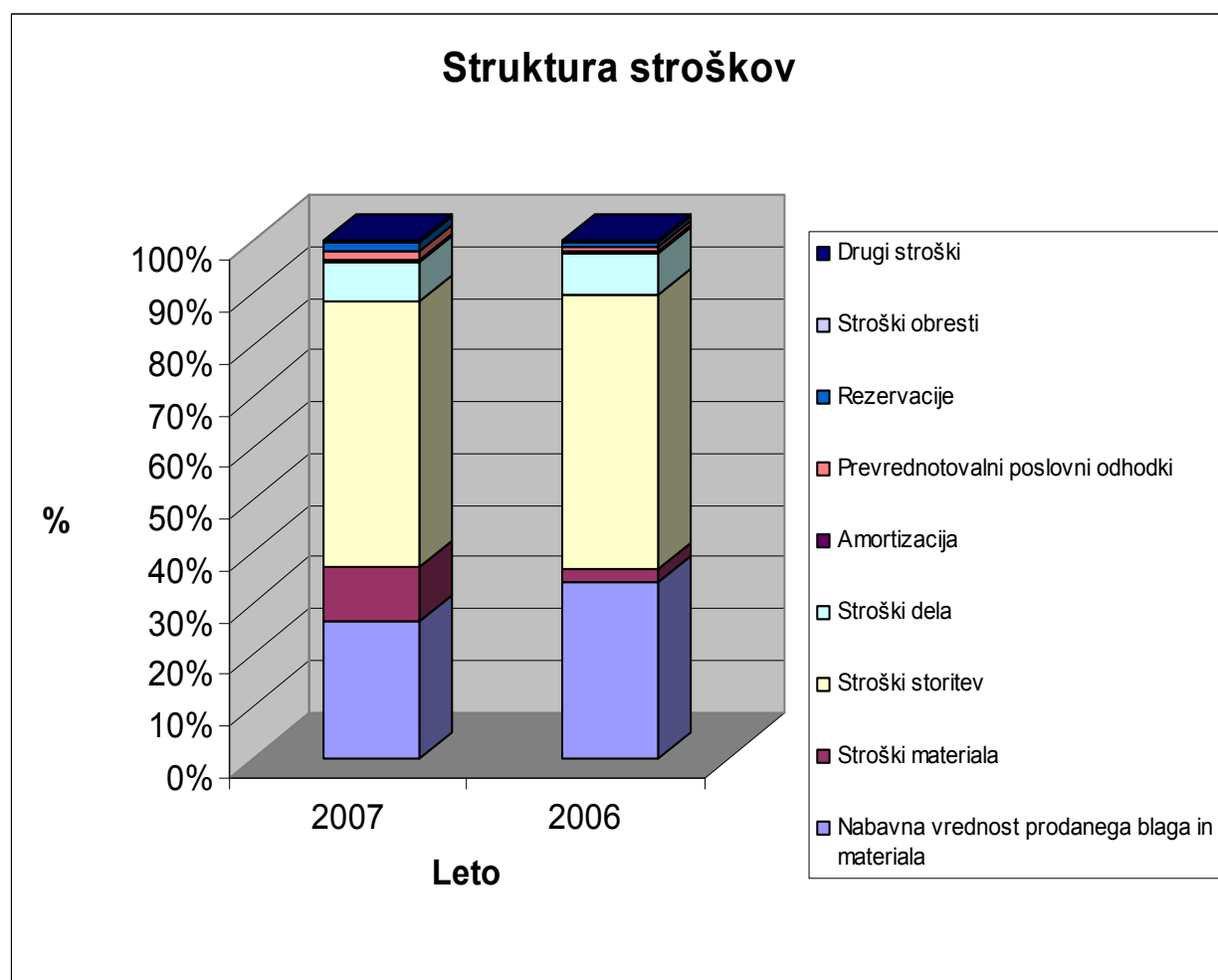
Drugi poslovni odhodki

	v EUR	
	2007	2006
Rezervacije	534.426	234.644
Rezervacije za stroške reorganizacije podjetja		0
Rezervacije za dana jamstva		0
Rezervacije za kočljive pogodbe	534.426	234.644
Rezervacije za pokojnine, jubilejne nagrade in odpravnine ob upokojitvi		0
Dolgoročne rezervacije za pokrivanje drugih obveznosti iz preteklega poslovanja		0
Stroški obresti	0	0
Stroški obresti		0
Drugi stroški	59.363	58.479
Dajatve, ki niso odvisne od stroškov dela ali drugih vrst stroškov	28.891	31.526
Izdatki za varstvo okolja		0
Nagrade dijakom in študentom na delovni praksi skupaj z dajatvami		0
Štipendije dijakom in študentom		0
Ostali stroški	30.472	26.953
Skupaj:	593.789	293.123

Struktura stroškov in poslovnih odhodkov

v EUR

	2007	2006	%07	%06
Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	7.029.010	9.061.659	26	34
Stroški materiala	2.809.862	684.452	11	3
Stroški storitev	13.716.280	14.028.284	51	53
Stroški dela	1.990.089	2.065.160	7	8
Amortizacija	159.852	162.719	1	1
Prevrednotovalni poslovni odhodki	354.171	244.534	1	1
Rezervacije	534.426	234.644	2	1
Stroški obresti	0	0	0	0
Drugi stroški	59.363	58.479	0	0
Skupaj:	26.653.053	26.539.931	100	100



Finančni prihodki iz deležev

v EUR

	2007	2006
Finančni prihodki iz deležev v družbah v skupini		0
Finančni prihodki iz deležev v pridruženih družbah in skupaj obvladovanih družbah		0
Finančni prihodki iz deležev v drugih družbah		0
Finančni prihodki iz drugih naložb	1.441	1.310
Finančni prihodki iz finančnih sredstev, razporejenih po poštenu vrednosti prek poslovnega izida - DRUŽBE V SKUPINI		0
Finančni prihodki iz finančnih sredstev, razporejenih po poštenu vrednosti prek poslovnega izida - PRIDRUŽENE DRUŽBE IN SKUPAJ OBVLADOVANE		0
Finančni prihodki iz finančnih sredstev, razporejenih po poštenu vrednosti prek poslovnega izida - DRUGE DRUŽBE		0
Finančni prihodki iz finančnih sredstev, razporejenih po poštenu vrednosti prek poslovnega izida - DRUGE NALOŽBE		0
Finančni prihodki iz razveljavitve oslabitve finančnih sredstev - DRUŽBE V SKUPINI		0
Finančni prihodki iz razveljavitve oslabitve finančnih sredstev - PRIDRUŽENE DRUŽBE IN SKUPAJ OBVLADOVANE		0
Finančni prihodki iz razveljavitve oslabitve finančnih sredstev - DRUGE DRUŽBE		0
Finančni prihodki iz razveljavitve oslabitve finančnih sredstev - DRUGE NALOŽBE		0
Skupaj:	1.441	1.310

Prihodki od dividend :

Abanka Vipra d.d., Ljubljana 1.441

Finančni prihodki iz danih posojil

v EUR

	2007	2006
Finančni prihodki iz posojil, danih družbam v skupini	60.844	23.811
Finančni prihodki iz posojil, danih drugim	6.635	41.800
Skupaj:	67.479	65.611

Podjetja v skupini:

Lesnina inženjering d.o.o., Zagreb 60.844

Finančni prihodki iz poslovnih terjatev

v EUR

	2007	2006
Finančni prihodki iz poslovnih terjatev do družb v skupini		0
Finančni prihodki iz poslovnih terjatev do drugih	14.965	52.629
Skupaj	14.965	52.629

Finančni odhodki iz finančnih obveznosti

v EUR

	2007	2006
Finančni odhodki iz posojil, prejetih od družb v skupini		0
Finančni odhodki iz posojil, prejetih od bank	346.993	149.357
Finančni odhodki iz izdanih obveznic		0
Finančni odhodki iz drugih finančnih obveznosti		0
Skupaj:	346.993	149.357

Finančni odhodki v višini 346.993 EUR zajemajo obresti od bank na podlagi posojilnih pogodb.

Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti

v EUR

	2007	2006
Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti do družb v skupini		0
Finančni odhodki iz obveznosti do dobaviteljev in meničnih obveznosti		0
Finančni odhodki iz drugih poslovnih obveznosti	8.913	35.512
Skupaj:	8.913	35.512

Finančni odhodki iz drugih poslovnih obveznosti zajemajo negativne tečajne razlike in zamudne obresti do dobaviteljev.

Drugi prihodki

v EUR

	2007	2006
Finančni prihodki iz vrednotenja naložbenih nepremičnin po poštenu vrednosti		0
Finančni prihodki iz odtujitve naložbenih nepremičnin		0
Subvencije, dotacije in podobni prihodki, ki niso povezani s poslovnimi učinki		0
Prejete odškodnine in kazni	173.368	202.920
Drugi prihodki	105.713	96.801
Skupaj:	279.081	299.721

- Prejete kazni v višini 145.959 EUR so iz naslova pogodbenih kazni zaradi zamude pri izvajanju del. Prejete odškodnine v višini 27.409 EUR so prejete predvsem od Zavarovalnice Adriatic Slovenica d.d.in Mizarstvo Gabrovka.
- Drugi prihodki zajemajo izterjane odpisane terjatve in druge neobičajne postavke višini 105.713 EUR.

Drugi odhodki

v EUR

	2007	2006
Odhodki iz amortizacije naložbenih nepremičnin		0
Odhodki iz oslavitve naložbenih nepremičnin		0
Odhodki iz vrednotenja naložbenih nepremičnin po modelu poštene vrednosti		0
Odhodki iz odtujitve naložbenih nepremičnin		0
Denarne kazni in odškodnine	119.514	31.218
Drugi odhodki	116.346	18.928
Skupaj:	235.860	50.146

Čisti poslovni izid obračunskega obdobja

	v EUR			
	2007	2006	%07	%06
Prihodki				
Čisti prihodki iz prodaje in usredstvenih lastnih učinkov	26.466.111	31.244.316	97	96
Drugi prihodki od poslovanja	563.747	724.946	2	2
Prihodki financiranja	83.885	119.550	0	0
Drugi prihodki	279.081	299.721	1	1
Skupaj:	27.392.824	32.388.533	100	100
Odhodki				
Vrednost prodanih poslovnih učinkov	13.023.469	16.489.811	53	56
Nabavna vrednost prodanih materiala in blaga	7.029.010	9.061.659	28	31
Prevrednotovalni poslovni odhodki	354.171	244.534	1	1
Vrednost usredstvenih lastnih proizvodov in storitev		0	0	0
Drugi poslovni odhodki		0	0	0
Stroški prodajanja	367.838	322.500	1	1
Stroški splošnih dejavnosti (nabave in uprave)	3.310.540	2.902.494	13	10
Drugi stroški, ki se ne zadržujejo v zalogah		0	0	0
Odhodki financiranja	355.906	184.869	1	1
Drugi odhodki	235.860	50.146	1	0
Skupaj:	24.676.794	29.256.013	100	100
Davki	650.944	899.100		
Čisti poslovni izid obračunskega obdobja	2.065.086	2.233.420		

Davek iz dobička

	v EUR	
	2007	2006
Davek iz dobička	628.852	881.166
Prihodki (odhodki) iz naslova odloženega davka	22.092	17.934
Skupaj:	650.944	899.100

Čisti poslovni izid obračunskega obdobja

	v EUR	
Vrsta dobička / izgube	2007	2006
Dobiček / izguba iz poslovanja	2.944.830	2.948.264
Dobiček / izguba iz financiranja	(272.021)	(65.319)
Dobiček / izguba iz drugega poslovanja	43.221	249.575
Davki	650.944	899.100
Čisti poslovni izid obračunskega obdobja	2.065.086	2.233.420

6.5 Računovodski kazalniki

v EUR

Vrednost		Vrednost kazalnika		INDEKS TEKOČE/ PRETEKLO LETO
TEKOČE LETO	PRETEKLO LETO	TEKOČE LETO	PRETEKLO LETO	
2007	2006	2007	2006	

1. KAZALNIKI STANJA FINANCIRANJA

a) stopnja lastniškosti financiranja

kapital	11.092.175	9.633.455	0,39	0,38	101
obveznosti do virov sredstev	28.495.076	25.113.483			

c) stopnja dolgoročnosti financiranja

kapital + dolgoročni dolgovi	12.071.814	10.557.333	0,42	0,42	101
obveznosti do virov sredstev	28.495.076	25.113.483			

2. KAZALNIKI STANJA INVESTIRANJA

a) stopnja osnovnosti investiranja

osnovna sredstva (po neodpisani vrednosti)	1.520.416	1.639.398	0,05	0,07	82
sredstva	28.495.076	25.113.483			

č) stopnja dolgoročnosti investiranja

dolg. sredstva (brez odloženih terjatev za davek)	8.871.333	8.477.847	0,31	0,34	92
sredstva	28.495.076	25.113.483			

3. KAZALNIKI VODORAVNEGA FINANČNEGA USTROJA

a) kapitalska pokritost osnovnih sredstev

kapital	11.092.175	9.633.455	7,30	5,88	124
osnovna sredstva (po neodpisani vrednosti)	1.520.416	1.639.398			

d) neposredna pokritost kratkoročnih obveznosti (hitri koeficient)

likvidna sredstva	663.479	134.919	0,04	0,01	434
kratkoročne obveznosti	16.398.889	14.484.342			

e) pospešena pokritost kratkoročnih obveznosti (pospešeni koeficient)

likvidna sredstva + kratkoročne terjatve	9.180.947	7.547.783	0,56	0,52	107
kratkoročne obveznosti	16.398.889	14.484.342			

f) kratkoročna pokritost kratkoročnih obveznosti (kratkoročni koeficient)

kratkoročna sredstva	19.509.979	16.457.072	1,19	1,14	105
kratkoročne obveznosti	16.398.889	14.484.342			

5. KAZALNIKI GOSPODARNOSTI

a) gospodarnost poslovanja

poslovni prihodki	27.029.858	31.969.262	1,12	1,10	102
poslovni odhodki	24.085.028	29.020.998			

Vrednost		Vrednost kazalnika		INDEKS TEKOČE/ PRETEKLO LETO
TEKOČE LETO	PRETEKLO LETO	TEKOČE LETO	PRETEKLO LETO	
2007	2006	2007	2006	

6. KAZALNIKI DONOSNOSTI

a) čista dobičkonosnost kapitala

čisti dobiček v poslovnem obdobju	2.065.086	2.233.420	0,25	0,32	79
povprečna vr. kapitala (brez č.dobička posl.obd.)	8.213.562	6.994.393			

c) dividendnost osnovnega kapitala

vsota dividend za poslovno obdobje	544.180	629.344	0,70	0,81	86
povprečna vrednost osnovnega kapitala	778.568	778.568			

7 ANALIZA FINANČNEGA POLOŽAJA

7.1 Uvod

Analiza predstavlja nadaljevanje kontinuiranega spremljanja gibanja finančnega položaja podjetja predvsem z dolgoročnega vidika, torej z vidika tveganja plačilne sposobnosti v prihodnosti ter z vidika kapitalske ustreznosti. V analizo so zajeti podatki za obdobje od konca leta 2005 do 31. 12. 2007.

Za namen analize so podatki preračunani na stalne cene v EUR ob koncu decembra 2007 in sicer na naslednji način:

- postavke iz bilance stanja ob koncu posameznega leta so prevrednotene na cene december 2005 z uporabo stopenj rasti življenjskih stroškov za obdobje dec./dec. in sicer:
 - o dec. 2005/dec. 2004 2,3 %
 - o dec. 2006/dec. 2005 2,8 %
 - o dec. 2007/dec. 2006 317,3 %
- postavke iz izkazov poslovnega izida so prevrednotene na cene december 2007 z uporabo naslednjih stopenj rasti življenjskih stroškov:
 - dec. 2005/povp. 2005 0,8 %
 - dec. 2006/povp. 2006 1,1 %
 - dec. 2007/povp. 2007 317,3 %

Za leto 2007 je upoštevan odstotek 317,3 % zaradi preračuna EUR v €. V letu 2007 ni upoštevan indeks inflacije EUR.

Tabela uporabljenih kumulativnih indeksov je sestavni del priloženih bonitetnih preglednic. Le-te so podane z izračunom kazalcev in kazalnikov, ki jih bomo v nadaljevanju tudi komentirali. Pri tem bomo upoštevali tudi nekatere ugotovitve iz preteklih analiz finančnega položaja podjetja.

7.2 Finančna moč in finančno posredniški položaj

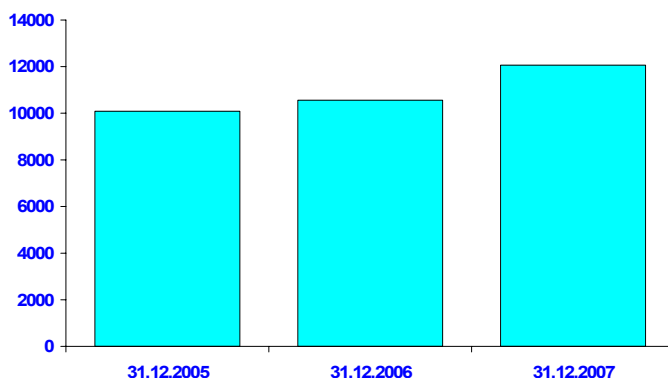
1. Trajni kapital (z vključenimi dolgoročnimi rezervacijami) ob koncu decembra 2007 znaša 12.072 tisoč EUR, kar je za 1.514 tisoč EUR oziroma 14,3 % več kot ob koncu leta 2006. Struktura trajnega kapitala per 31. 12. 2007 je naslednja:

- Vpoklicani kapital (6,4 %)
- Kapitalske rezerve (0,5 %)
- Rezerve iz dobička (0,9 %)
- Preneseni čisti poslovni izid (66,9 %)
- Čisti poslovni izid poslovnega leta (17,1 %)
- Rezervacije (8,1 %)

Sam kapital (brez rezervacij) se je v letu 2007 povečal za 1.459 tisoč EUR oziroma za 15,1 %, kar je v celoti rezultat čistega dobička tekočega leta. Porast bi bil celo za 548 tisoč EUR oziroma za 5,7 odstotne točke večji, če ne bi izplačali dividend in nagrad nadzornemu svetu.

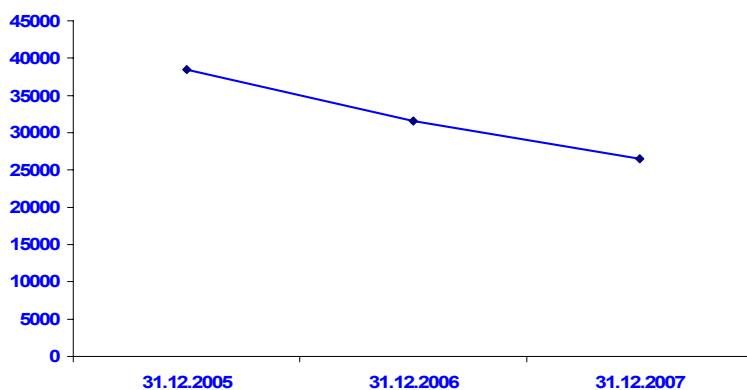
Kumulativno se je trajni kapital v obdobju od 31.12.2005 do 31.12.2007 povečal za 1.981 tisoč EUR oziroma 19,6 %.

Slika 1: Gibanje trajnega kapitala - v tisoč EUR



Čisti prihodki od prodaje so v letu 2007 znašali 26.466 tisoč EUR, kar je za 5.123 tisoč EUR oziroma 16,2 % manj kot v letu 2006.

Slika 2: Gibanje čistih prihodkov od prodaje - v tisoč EUR



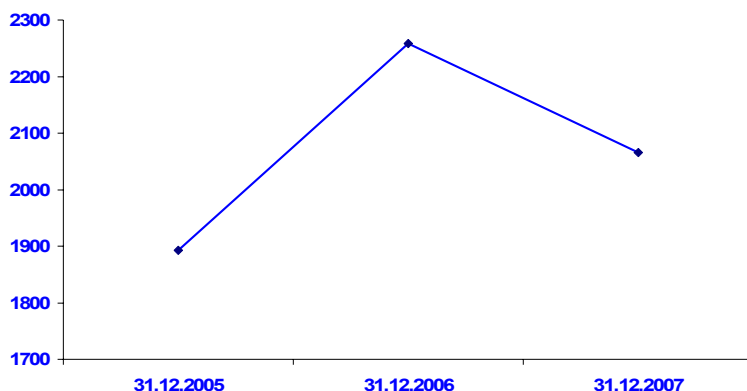
Delež prihodkov od prodaje, ustvarjenih na tujem trgu, v čistih prihodkih od prodaje v letu 2007 znaša 1,9 %, v letu 2006 pa je znašal 2,6 %. To pomeni, da so se prihodki na tujem trgu še hitreje zmanjšali, kot na domačem. Prihodki so se v zadnjih dveh letih kumulativno zmanjšali za 31,2 %.

Kosmati donos se je zmanjšal le za 0,7 %, poslovni izid iz poslovanja pa za 1,2 %, kar skupaj z zmanjševanjem prihodkov po eni strani kaže na spremembe v strukturi in vrsti prihodkov, po drugi pa tudi na določeno zmanjševanje obsega poslovanja. To potrjuje zmanjšanje poslovnega izida iz poslovanja in čistega poslovnega izida.

Podjetje je v letu 2007 izkazalo čisti dobiček v višini 2.065 tisoč EUR, kar je za 193 tisoč EUR oziroma 8,5 % manj kot v letu 2006, vendar še vedno za 9 % več kot v letu 2005.

Spremenljivost prihodkov in poslovnega izida v preteklosti se torej nadaljuje tudi v letu 2007.

Slika 3: Gibanje čistega poslovnega izida - v tisoč EUR



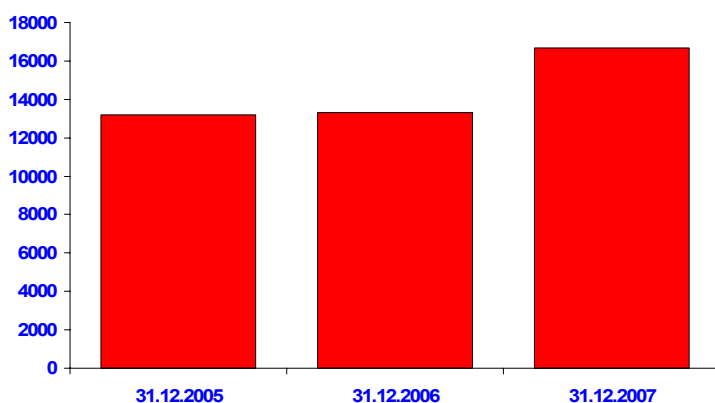
Delež čistega dobička v čistih prihodkih od prodaje ali stopnja čistega dobička je v letu 2007 znašala 7,8 %, kar je za 9,2 % več kot v letu 2006.

Čista dobičkonosnost lastniškega kapitala (ROE) je v letu 2007 znašala 22,1 %, kar je za 21,5 % manj kot v letu 2006, ko je znašala 28,2 %. Od leta 2002 dalje je bila dobičkonosnost lastniškega kapitala nižja od sedanje le v letu 2003.

Dobičkonosnost vseh sredstev (9,1 %) je približno na višini preteklega leta (9,0 %) in še omogoča uporabo finančnega vzvoda.

2. Materialna sredstva podjetja ob koncu decembra 2007 znašajo 16.682 tisoč EUR in so sestavljena iz osnovnih sredstev v višini 8.288 tisoč EUR, kar predstavlja 49,7 % in zalog v višini 8.394 tisoč EUR, kar predstavlja 50,3 % celotnih materialnih sredstev.

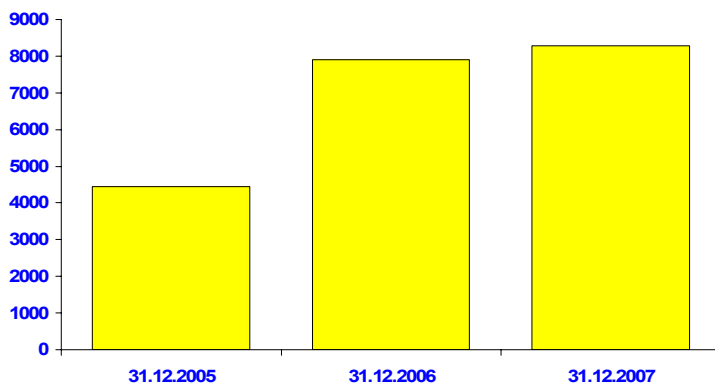
Slika 4: Gibanje materialnih sredstev - v tisoč EUR



Materialna sredstva so se v letu 2007 povečala za 3.367 tisoč EUR oziroma 25,3 %.

Kumulativno so se materialna sredstva v obdobju od 31.12.2005 do 31.12.2007 povečala za 3.494 tisoč EUR oziroma 26,5 %.

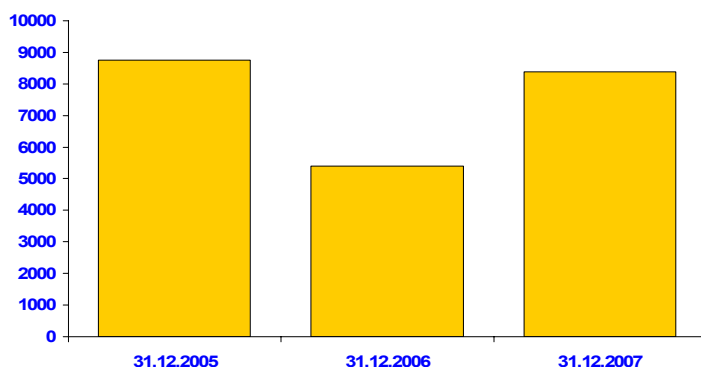
Slika 5: Gibanje osnovnih sredstev - v tisoč EUR



Osnovna sredstva so se v letu 2007 povečala za 379 tisoč EUR oziroma 4,8 %. Osnovni razlog je povečanje naložbenih nepremičnin za 498 tisoč EUR oziroma 7,9 %. Opredmetena osnovna sredstva so se zmanjšala za 150 tisoč EUR oziroma za 9,5 %. Podjetje izvaja intenzivno investicijsko politiko.

Kumulativno so se osnovna sredstva v obdobju od 31.12.2005 do 31.12.2007 povečala za 3.845 tisoč EUR oziroma 86,6 %.

Slika 6: Gibanje zalog - v tisoč EUR



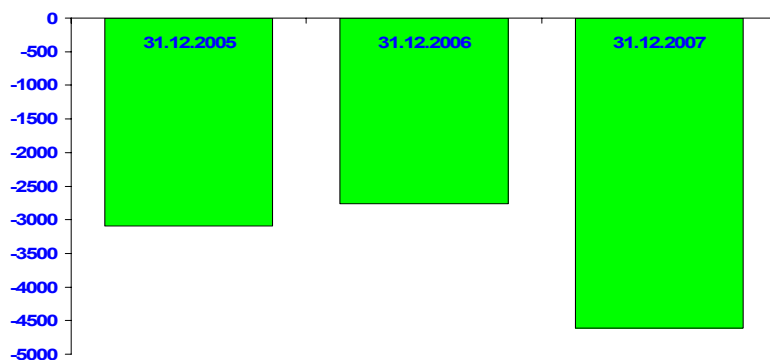
Zaloge so se v letu 2007 povečale za 2.988 tisoč EUR oziroma 55,3 %. Temeljni vzrok je povečanje zalog nedokončane proizvodnje za 2.568 tisoč EUR oziroma 58,2 %.

Kumulativno so se zaloge v obdobju od 31.12.2005 do 31.12.2007 zmanjšale za 351 tisoč EUR oziroma 4,0 %.

3. Podjetje je per 31.12.2007 neto dolžnik. Neto dolg v višini 4.611 tisoč EUR predstavlja presežek materialnih sredstev nad trajnim kapitalom. To pomeni, da podjetje 27,6 % materialnih sredstev financira s tujimi viri. Stopnja neto zadolženosti je najvišja od leta 2001 dalje.

Hitrejše povečanje materialnih sredstev od povečanja trajnega kapitala v letu 2007 je imelo za posledico povečanje neto dolga za 1.852 tisoč EUR oziroma 67,1 %.

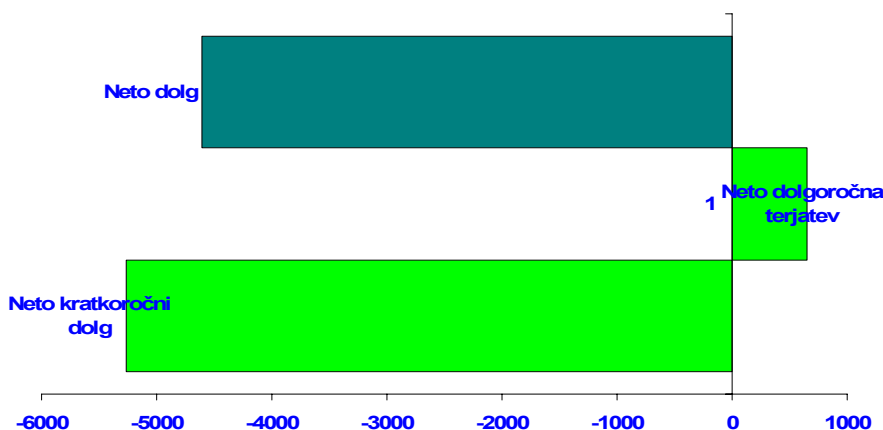
Slika 7: Gibanje neto dolga - v tisoč EUR



Kumulativno se je neto dolg v obdobju od 31.12.2005 do 31.12.2007 povečal za 1.513 tisoč EUR oziroma 48,9 %.

Neto dolg je ob koncu decembra 2007 sestavljen iz neto kratkoročnega dolga v višini 5.262 tisoč EUR in neto dolgoročne terjatve v višini 651 tisoč EUR. To pomeni, da je podjetje na kratkoročnem področju neto dolžnik, na dolgoročnem področju pa neto upnik.

Slika 8: Struktura neto dolga per 31.12.2007 - v tisoč EUR

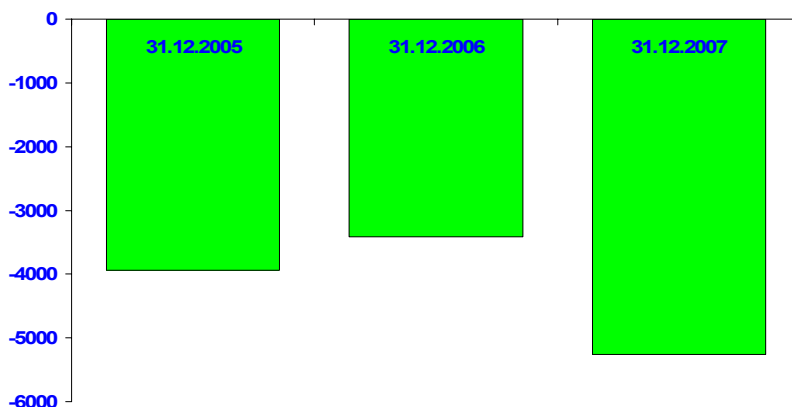


4. Neto kratkoročni dolg je ob koncu decembra 2007 sestavljen iz 16.377 tisoč EUR kratkoročnih dolgov in 11.116 tisoč EUR kratkoročnih terjatev. Kratkoročni dolgovi presegajo kratkoročne terjatve za 5.262 tisoč EUR oz. za 47,3 %.

Neto kratkoročni dolg se je v letu 2007 povečal za 1.845 tisoč EUR oziroma 54,0 %. Povečanje je posledica hitrejšega porasta zalog od porasta obratnega kapitala.

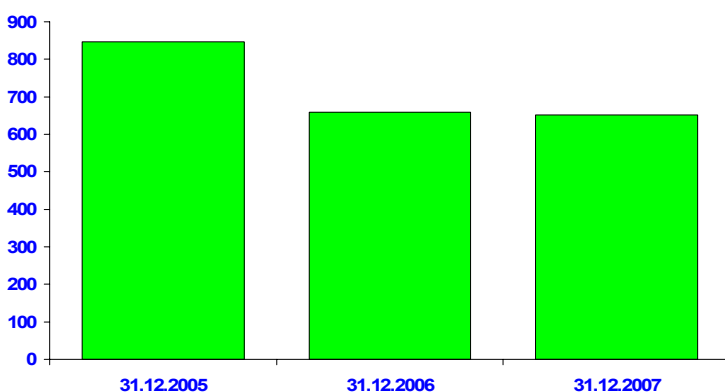
Kumulativno se je neto kratkoročni dolg povečal le za 1.317 tisoč EUR oziroma 33,4 %, ker se je v letu 2006 zmanjšal (za 13,3 %).

Slika 9: Gibanje neto kratkoročnega dolga - v tisoč EUR



Na dolgoročnem področju podjetje nima dolgoročnih dolgov, zato je neto dolgoročna terjatev enaka dolgoročnim terjatvam, ki so praktično ostale na isti višini kot preteklo leto. Zmanjšale so se le za 1,2 %. Vzrok je v zmanjšanju dolgoročnih terjatev za davek, med tem ko so se dolgoročno dana posojila in dolgoročni depoziti nekoliko povečali

Slika 10: Gibanje neto dolgoročne terjatve - v tisoč EUR



7.3 Dolgoročno finančno ravnotežje

1. Struktura dolgoročnih naložb per 31.12.2007 je naslednja:
 - Osnovna sredstva (92,7 %)
 - Dolgoročne terjatve (7,3 %)

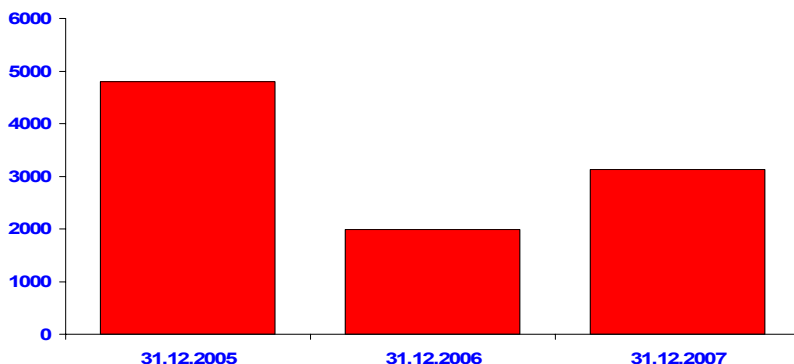
Dolgoročne naložbe podjetja so se v letu 2007 povečale za 371 tisoč EUR oziroma 4,3 %.

V strukturi dolgoročnih naložb se je v letu 2007 delež osnovnih sredstev povečal s 92,3 % na 92,7 %, delež dolgoročnih terjatev pa se je zmanjšal s 7,7 % na 7,3 %.

2. Dolgoročne vire per 31.12.2007 predstavlja samo kapital podjetja, ki se je v letu 2007 povečal za 1.514 tisoč EUR oziroma 14,3 %.

3. Podjetje ima per 31.12.2007 pozitivni obratni kapital, kar pomeni, da ima presežek dolgoročnih virov nad dolgoročnimi naložbami in dolgoročno financira kratkoročne naložbe v višini 3.133 tisoč EUR.

Slika 11: Gibanje obratnega kapitala - v tisoč EUR



Obratni kapital se je v letu 2007 povečal za 1.143 tisoč EUR oziroma 57,5 %. Dolgoročno financiranje kratkoročnih naložb se je s 12,1 % ob koncu leta 2006 povečalo na 16,1 % ob koncu decembra 2007.

Obratni kapital se je v letu 2007 povečal zaradi povečanja trajnega kapitala (za 1.514 tisoč EUR) in zmanjšanja neto dolgoročne terjatve (za 8 tisoč EUR). Bil bi pa še večji, če se osnovna sredstva ne bi povečala (za 379 tisoč EUR).

Kumulativno se je obratni kapital v obdobju od 31.12.2005 do 31.12.2007 zmanjšal za 1.669 tisoč EUR oziroma 34,8 %. Vzrok je visoko povečanje osnovnih sredstev v letu 2006.

4. Gibanje obratnega kapitala je potrebno primerjati z gibanjem potrebnega oziroma optimalnega obratnega kapitala, če želimo oceniti kapitalsko ustreznost podjetja. Če upoštevamo, da na potrebni obratni kapital vplivata predvsem povprečni koeficient obračanja obratnih sredstev in obveznosti do dobaviteljev, lahko ugotovimo njegovo višino in gibanje po letih. Razlika med potrebnim in dejanskim obratnim kapitalom (primanjkljaj ali presežek) pa kaže na kapitalsko ustreznost, torej tveganje v zvezi s plačilno sposobnostjo oziroma na finančno stabilnost (investicijsko sposobnost) podjetja.

V tabeli 1 je predstavljen poenostavljen izračun presežka oziroma primanjkljaja obratnega kapitala, ki velja ob pogoju, da je podjetje sposobno obdržati obstoječe koeficiente obračanja. V izračunu prav tako ni upoštevana likvidnostna rezerva in investicijska rezerva obratnega kapitala.

Tabela 1: Izračun presežka / primanjkljaja obratnega kapitala

	31.12. 2005	31.12. 2006	31.12. 2007	I 06/07
Koef. obr. Kratk. posl. obv.	2,05	1,73	2,60	150,5
Koef. obr. Zalog in kratk. posl. terj.	1,89	1,54	1,72	111,8
Kratkoročni koeficient dejanski	1,27	1,14	1,19	104,7
Zaloge in kratk. posl. terj.	21.185	12.819	16.912	131,9
Potrebni OBK	2.752	2.336	6.614	283,2
Dejanski OBK	4.802	1.990	3.133	157,5
Presežek / primanjkljaj OBK	2.050	-346	-3.482	1.006,1
Kratk. Posojila	520	5.109	7.672	150,2
Kratk. Fin. Naložbe	1.489	3.503	1.935	55,2

Iz tabele vidimo zlasti naslednje:

- Koeficient obračanja kratkoročnih poslovnih obveznosti se je v letu 2007 povečal.
- Koeficient obračanja zalog in kratkoročnih poslovnih terjatev se je v letu 2007 povečal.
- Ker se je koeficient obračanja poslovnih obveznosti povečal hitreje, se je potreba po obratnem kapitalu zelo povečala.
- Tudi dejanski obratni kapital se je povečal, vendar za manjši znesek.
- Primanjkljaj obratnega kapitala se je zato v letu 2007 zelo povečal in per 31.12.2007 znaša 3.482 tisoč EUR.
- Podjetje primanjkljaj nadomešča s kratkoročnimi posojili, s katerimi poleg tega financira še kratkoročne finančne naložbe.

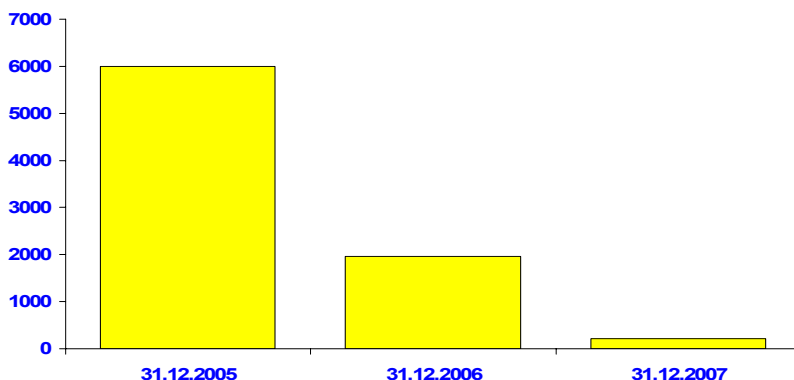
Ugotovimo lahko izrazit trend zmanjševanja presežka obratnega kapitala in sicer od leta 1999 dalje, v letu 2006 pa je nastal že primanjkljaj obratnega kapitala, ki se povečuje.

Ker je porast primanjkljaja obratnega kapitala predvsem posledica povečanja zalog, lahko ugotovimo, da je kapitalska ustreznost podjetja odvisna od njihove unovčljivosti.

7.4 Poslovno ravnotežje

Kratkoročne poslovne obveznosti ob koncu decembra 2007 presegajo kratkoročne poslovne terjatve za 209,5 tisoč EUR, kar pomeni, da so vse kratkoročne poslovne terjatve financirane s kratkoročnimi poslovnimi obveznostmi.

Slika 12: Gibanje poslovnega ravnotežja - v tisoč EUR



Ugotovimo lahko izrazito upadanje presežka poslovnih obveznosti, kar seveda zaradi posledičnega povečanja potrebe po obratnem kapitalu povzroča pritisk na plačilno sposobnost in na povečevanje kratkoročne zadolženosti podjetja.

Izkazani trend kaže na spremenjeno poslovno politiko podjetja oziroma drug način poslovanja, ki pa zahteva večji obratni kapital in lahko povečuje finančno nestabilnost podjetja. Le- ta sicer še ni resno ogrožena, dokler podjetje posluje z ustrezno dobičkonosnostjo.

7.5 Hitra ocena ekonomskega dobička oziroma izgube

Računovodsko izkazana dobičkonosnost trajnega kapitala (vključene dolgoročne rezervacije) je bila v letu 2007 pozitivna in je znašala 20,1%.

Če predpostavimo, da bi lastnik pričakoval donos na kapital, ki je zaradi tveganosti lastniških naložb večji od obrestnih mer (vzemimo, da je to okoli 10%, kar približno odgovarja donosu netveganih vrednostnih papirjev z dodano premijo za tveganje lastniškega kapitala), podjetje posluje z ekonomskim dobičkom. Ekonomski dobiček (po načelu ekonomske dodane vrednosti - Economic Value Added) pomeni, da se je za znesek ugotovljenega ekonomskega dobička povečala vrednost kapitala lastnikov.

Tako je v letu 2007 znašala ocenjena dodana vrednost 890 tisoč EUR, kar glede na začetno knjigovodsko vrednost kapitala predstavlja 8,4 % in je nekoliko nižja od preteklega leta.

Tabela 2: Izračun ekonomskega dobička oz. izgube - v tisoč EUR

	31.12. 2005	31.12. 2006	31.12. 2007	I 06/07
Kapital + dolg.rez.	10.091	10.558	12.072	114,3
Računovodski dobiček *		2.006	2.022	100,8
Zahtevana donosnost kapitala	10,0%	10,0%	10,0%	100,0
Potrebni dobiček		1.032	1.131	109,6
Ekonomski dobiček / izguba (ED)		973	890	91,5
ED / Kapital		9,6%	8,4%	

* dobiček iz rednega delovanja – davki iz dobička

Prikazana je le groba ocena, za točnejšo oceno bi bil potreben natančnejši izračun z ugotovitvijo tehtane povprečne cene vseh virov financiranja in višine investiranega kapitala.

7.6 Točka preloma (PRAG DOBIČKONOSNOSTI)

Točka preloma je izračunana na osnovi podatkov o spremenljivih in stalnih stroških, pri čemer so kot spremenljivi stroški upoštevani le stroški materiala in storitev ter odpisi obratnih sredstev. Stroški dela so ob upoštevanju naše zakonodaje kratkoročno stalni stroški. Izračuni so prikazani v tabeli.

Tabela 3: Izračun točke preloma in doseganja praga dobičkovnosti - v tisoč EUR

	31.12. 2005	31.12. 2006	31.12. 2007	I 06/07
Kosmati donos (KD)	43.970	29.813	29.598	99,3
Spremenljivi stroški (VC)	38.202	24.274	23.882	98,4
VC / Prodaja	86,9%	81,4%	80,7%	99,1
Pokritje	5.768	5.539	5.716	103,2
Stopnja pokritja	13,1%	18,6%	19,3%	103,9
Stalni stroški (FC)	3.231	2.558	2.771	108,3
FC / KD	7,3%	8,6%	9,4%	109,1
Stroški dela / KD	5,1%	7,0%	6,7%	96,0
Prag dobičkovnosti	24.632	13.770	14.348	104,2
Doseganje praga	178,5%	216,5%	206,3%	95,3
Rezultat posl. dej.	2.537	2.981	2.945	98,8

Iz tabele vidimo zlasti naslednje:

- o nadaljuje se trend zmanjševanja spremenljivih stroškov in povečevanja stopnje pokritja
- o prav tako pa se nadaljuje tudi močan trend povečevanja stalnih stroškov po enoti prodaje
- o zaradi tega se je zmanjšala stopnja preseganja praga dobičkonosnosti (za 4,7 % oziroma 10,2 odstotne točke)

7.7 Zaključek

7.7.1 Ugotovitev trendov

Na finančni položaj in s tem na plačilno sposobnost podjetja. so v proučevanem obdobju **pozitivno** vplivali zlasti naslednji trendi:

- Trajni kapital se je povečal
- Podjetje posluje z dobičkom, stopnja dobičkonosnosti lastniškega kapitala je ugodna in pomeni tudi poslovanje z ekonomskim dobičkom
- Delež čistega dobička v čistih prihodkih od prodaje je porasel
- Dobitkonosnost vseh sredstev (ROA = 9,1 %) še omogoča nadaljnjo uporabo finančnega vzvoda
- Osnovna sredstva so porasla, vendar predvsem zaradi porasta naložbenih nepremičnin, kar kaže na nadaljnje povečevanje obsega poslovanja
- Podjetje nima dolgoročnih posojil, torej ima (tudi glede na ustvarjeni dobiček) relativno visoko sposobnost dolgoročnega zadolževanja

Hkrati pa lahko zasledimo tudi naslednje **negativne** trende oziroma dejstva:

- Čisti prihodki od prodaje so se zmanjšali
- Čisti prihodki od prodaje na tujem trgu so padli hitreje kot na domačem trgu
- Dobitek se je zmanjšal in še vedno kaže relativno visoko spremenljivost, prav tako prihodki od prodaje in zaloge nedokončane proizvodnje
- Stopnja preseganja praga dobičkonosnosti se je zmanjšala zaradi porasta stalnih stroškov
- Ekonomski dobiček se je zmanjšal
- Zaloge nedokončane proizvodnje so se povečale
- Neto dolg se je povečal
- Kratkoročne finančne naložbe so se zmanjšale
- Dnevi vezave zalog so najvišji od leta 1999 dalje
- Poslabšalo se je poslovno ravnotežje

- Povečal se je primanjkljaj obratnega kapitala
- Visoko so porasla prejeta kratkoročna posojila, ki financirajo tudi trenutne likvidnostne rezerve podjetja
- Podjetje nima več notranjih rezerv dolgoročnih virov obratnih sredstev

7.7.2 Ocena finančnega položaja

Na *kratkoročnem področju* podjetje še vzdržuje tekočo plačilno sposobnost, likvidnostne rezerve so predvsem rezultat kratkoročnih posojil, ki rastejo. Dobičkonosnost na vsa sredstva (če jo bo podjetje ohranilo) dovoljuje še nadaljnje kratkoročno zadolževanje z vidika finančnega vzvoda.

Za oceno *dolgoročnega finančnega položaja* je potrebno upoštevati tudi posebnosti dejavnosti podjetja, ki se finančno kažejo v relativno visoki spremenljivosti prihodkov, zalog nedokončane proizvodnje in dobička. To načeloma zahteva ustrezne likvidnostne rezerve ter relativno visok odstotek trajnega kapitala v dolgoročnih virih.

Treba je opozoriti, da je stanje na dan 31. 12. 2007 relativno labilno, saj je odvisno od unovčenja naložbenih nepremičnin. To tveganje je večje kot v letu 2006. Težo tveganja v določeni meri zmanjšuje dejstvo, da podjetje nima dolgoročnih posojil in je sposobnost zadolževanja relativno visoka, seveda pa je odvisna od dobičkonosnosti poslovanja. Ostaja dejstvo, da nadaljnje rasti poslovanja ne bo več možno zagotoviti brez dodatnega dolgoročnega zadolževanja oziroma povečanja trajnega kapitala.

Finančni položaj z dolgoročnega vidika še ni zaskrbljujoč, vendar zahteva pazljivo finančno in poslovno politiko v pogledu financiranja projektov. Negativni učinki morebitne nadaljnje stagnacije v prihodkih na plačilno sposobnost podjetja bi bili lahko amortizirani le z unovčevanjem naložbenih nepremičnin.

S tega vidika lahko ocenimo, da se je tveganje v zvezi s plačilno sposobnostjo podjetja v prihodnosti v primerjavi s preteklim letom še nekoliko povečalo, vendar je morda "nagrada" (pozitivna ali negativna) za to skrita v naložbenih nepremičninah.

7.7.3 Predlogi ukrepov

Na osnovi zgornje ocene in ugotovljenih trendov še nadalje ostajajo aktualni predlogi za smernice poslovne politike iz analize za leto 2006, pri čemer na opozorimo na zaostrovanje konkurence, težje pogoje kreditiranja in zelo verjetno slabšanje bonitet poslovnih partnerjev.

8 KONSOLIDIRANA BILANCA STANJA NA DAN 31.12.2007

v EUR

		2007	2006	%
	SREDSTVA	31.181.407	26.634.406	100%
A.	DOLGOROČNA SREDSTVA	10.291.475	9.902.333	33%
I.	Neopredmetena sredstva in dolgoročne aktivne časovne razmejitve	95.504	60.641	0%
1.	Dolgoročne premoženjske pravice	95.504	60.641	
2.	Dobro ime	0	0	
3.	Predujmi za neopredmetena dolgoročna sredstva	0	0	
4.	Dolgoročno odloženi stroški razvijanja	0	0	
5.	Dolgoročne aktivne časovne razmejitve	0	0	
II.	Opredmetena osnovna sredstva	2.816.048	2.952.145	9%
1.	Zemljišča in zgradbe	2.623.420	2.747.655	
a)	Zemljišča	1.794.892	1.797.379	
b)	Zgradbe	828.528	950.275	
2.	Proizvajalne naprave in stroji	0	0	
3.	Druge naprave in oprema	192.628	204.490	
4.	Predujmi za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev in opredmetena osnovna sredstva v gradnji in izdelavi	0	0	
a)	Opredmetena osnovna sredstva v gradnji in izdelavi	0	0	
b)	Predujmi za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev	0	0	
5.	Osnovna čreda	0	0	
6.	Večletni nasadi	0	0	
III.	Naložbene nepremičnine	6.767.911	6.269.947	22%
IV.	Dolgoročne finančne naložbe	544.115	529.611	2%
1.	Dolgoročne finančne naložbe, razen posojil	359.003	359.001	
a)	Delnice in deleži v družbah v skupini	4.387	4.386	
b)	Delnice in deleži v pridruženih družbah	0	0	
c)	Druge delnice in deleži	354.616	354.615	
č)	Druge dolgoročne finančne naložbe	0	0	
2.	Dolgoročna posojila	185.112	170.610	
a)	Dolgoročna posojila družbam v skupini	0	0	
b)	Druga dolgoročna posojila	185.112	170.610	
c)	Dolgoročno nevplačani vpoklicani kapital	0	0	
V.	Dolgoročne poslovne terjatve	0	0	0%
1.	Dolgoročne poslovne terjatve do družb v skupini	0	0	
2.	Dolgoročne poslovne terjatve do kupcev	0	0	
3.	Dolgoročne poslovne terjatve do drugih	0	0	
VI.	Odložene terjatve za davek	67.897	89.989	0%
B.	KRATKOROČNA SREDSTVA	20.829.782	16.642.660	67%
I.	Sredstva (skupine za odtujitev) za prodajo	0	0	0%
II.	Zaloge	8.863.717	7.294.179	28%
1.	Material	8.642	16.796	
2.	Nedokončana proizvodnja	7.109.218	5.996.962	
3.	Proizvodi in trgovsko blago	1.743.145	1.181.844	
4.	Predujmi za zaloge	2.712	98.577	
III.	Kratkoročne finančne naložbe	76.901	844.863	0%
1.	Kratkoročne finančne naložbe, razen posojil	0	0	
a)	Delnice in deleži v družbah v skupini	0	0	
b)	Druge delnice in deleži	0	0	
c)	Druge kratkoročne finančne naložbe	0	0	
2.	Kratkoročna posojila	76.901	844.863	
a)	Kratkoročna posojila družbam v skupini	0	0	
b)	Kratkoročna posojila drugim	76.901	844.863	
c)	Kratkoročno nevplačani vpoklicani kapital	0	0	
IV.	Kratkoročne poslovne terjatve	10.750.349	8.101.064	34%
1.	Kratkoročne poslovne terjatve do družb v skupini	0	0	
2.	Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev	9.875.918	7.038.600	
3.	Kratkoročne poslovne terjatve do drugih	874.431	1.062.465	
V.	Denarna sredstva	1.138.815	402.554	4%
C.	KRATKOROČNE AKTIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE	60.150	89.413	0%
	IZVENBILANČNA EVIDENCA	192.247	260.495	

v EUR

	2007	2006	%
OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV	31.181.407	26.634.406	100%
A. KAPITAL	11.463.450	9.895.701	37%
I. Vpoklicani kapital	778.568	782.670	2%
1. Osnovni kapital	778.568	782.670	
2. Nevpoklicani kapital (kot odbitna postavka)	0	0	
II. Kapitalske rezerve	58.333	58.333	0%
III. Rezerve iz dobička	112.416	170.426	0%
1. Zakonske rezerve	170.428	170.426	
2. Rezerve za lastne delnice in lastne poslovne deleže	0	0	
3. Lastne delnice in lastni poslovni deleži (kot odbitna postavka)	(58.012)	0	
4. Statutarne rezerve	0	0	
5. Druge rezerve iz dobička	0	0	
IV. Presežek iz prevrednotenja	0	8.091	0%
V. Preneseni čisti poslovni izid	8.372.338	6.516.525	27%
VI. Čisti poslovni izid poslovnega leta	2.141.795	2.359.656	7%
B. REZERVACIJE IN DOLGOROČNE PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE	1.205.046	1.129.574	4%
1. Rezervacije za pokojnine in podobne obveznosti	157.550	167.197	
2. Druge rezervacije	1.047.496	962.377	
3. Dolgoročne pasivne časovne razmejitve	0	0	
C. DOLGOROČNE OBVEZNOSTI	0	0	0%
I. Dolgoročne finančne obveznosti	0	0	0%
1. Dolgoročne finančne obveznosti do družb v skupini	0	0	
2. Dolgoročne finančne obveznosti do bank	0	0	
3. Dolgoročne finančne obveznosti na podlagi obveznic	0	0	
4. Druge dolgoročne finančne obveznosti	0	0	
II. Dolgoročne poslovne obveznosti	0	0	0%
1. Dolgoročne poslovne obveznosti do družb v skupini	0	0	
2. Dolgoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev	0	0	
3. Dolgoročne menične obveznosti	0	0	
4. Dolgoročne poslovne obveznosti na podlagi predujmov	0	0	
5. Druge dolgoročne poslovne obveznosti	0	0	
III. Odložene obveznosti za davek	0	0	0%
Č. KRATKOROČNE OBVEZNOSTI	18.487.441	15.536.096	59%
I. Obveznosti, vključene v skupine za odtujitev	0	0	0%
II. Kratkoročne finančne obveznosti	7.671.959	5.252.637	25%
1. Kratkoročne finančne obveznosti do družb v skupini	0	0	
2. Kratkoročne finančne obveznosti do bank	7.612.808	5.058.838	
3. Kratkoročne finančne obveznosti na podlagi obveznic	0	0	
4. Druge kratkoročne finančne obveznosti	59.151	193.799	
III. Kratkoročne poslovne obveznosti	10.815.482	10.283.459	35%
1. Kratkoročne poslovne obveznosti do družb v skupini	0	0	
2. Kratkoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev	9.795.501	8.318.065	
3. Kratkoročne menične obveznosti	0	0	
4. Kratkoročne poslovne obveznosti na podlagi predujmov	331.562	1.044.150	
5. Druge kratkoročne poslovne obveznosti	688.419	921.244	
D. KRATKOROČNE PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE	25.470	73.035	0%
IZVENBILANČNA EVIDENCA	192.247	260.495	

9 KONSOLIDIRANI IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA OD 1.1.2007 DO 31.12.2007

v EUR

		2007	2006
1.	Čisti prihodki od prodaje	32.548.795	34.749.466
a)	Čisti prihodki od prodaje na domačem trgu	32.169.002	34.450.459
b)	Čisti prihodki od prodaje na tujem trgu	379.793	299.007
2.	Sprememba vrednosti zalog proizvodov in nedokončane proizvodnje	1.112.256	(2.206.126)
3.	Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve	0	0
4.	Drugi poslovni prihodki (s prevrednotovalnimi poslovnimi prihodki)	585.540	807.090
5.	Stroški blaga, materiala in storitev	(27.703.269)	(27.390.536)
a)	Nabavna vrednost prodanih blaga in materiala ter stroški porabljenega materiala	(13.408.398)	(11.497.513)
b)	Stroški storitev	(14.294.871)	(15.893.023)
6.	Stroški dela	(2.191.676)	(2.232.423)
a)	Stroški plač	(1.657.360)	(1.643.056)
b)	Stroški socialnih zavarovanj	(244.311)	(248.873)
	od tega stroški pokojninskih zavarovanj	132.476	135.086
c)	Drugi stroški dela	(290.005)	(340.494)
7.	Odpisi vrednosti	(593.577)	(412.352)
a)	Amortizacija	(168.734)	(167.818)
b)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri neopredmetenih dolgoročnih sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih	(27.123)	(9.406)
c)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	(397.720)	(235.128)
8.	Drugi poslovni odhodki	(649.286)	(333.237)
9.	Finančni prihodki iz deležev	6.296	1.310
a)	Finančni prihodki iz deležev v družbah skupini	0	0
b)	Finančni prihodki iz deležev v pridruženih družah	0	0
c)	Finančni prihodki iz deležev v drugih družbah	0	0
č)	Drugi prihodki iz drugih naložb	6.296	1.310
10.	Finančni prihodki iz danih posojil	6.635	41.800
a)	Finančni prihodki iz posojil, danih družbam v skupini	0	0
b)	Finančni prihodki iz posojil, danih drugim	6.635	41.800
11.	Finančni prihodki iz poslovnih terjatev	106.105	243.899
a)	Finančni prihodki iz poslovnih terjatev do družb v skupini	0	0
b)	Finančni prihodki iz poslovnih terjatev do drugih	106.105	243.899
12.	Finančni odhodki iz oslabitve in odpisov finančnih naložb	0	0
13.	Finančni odhodki iz finančnih obveznosti	(350.710)	(153.409)
a)	Finančni odhodki iz posojil, prejetih od družb v skupini	0	0
b)	Finančni odhodki iz posojil, prejetih od bank	(346.993)	(153.409)
c)	Finančni odhodki iz izdanih obveznic	0	0
č)	Finančni odhodki iz drugih finančnih obveznosti	(3.717)	0
14.	Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti	(99.559)	(93.515)
a)	Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti do družb v skupini	0	0
b)	Finančni odhodki iz obveznosti do dobaviteljev in meničnih obveznosti	0	0
c)	Finančni odhodki iz drugih poslovnih obveznosti	(99.559)	(93.515)
15.	Drugi prihodki	280.759	300.096
16.	Drugi odhodki	(252.306)	(53.993)
17.	Davek iz dobička	(642.074)	(890.448)
18.	Odloženi davki	(22.134)	(17.964)
19.	ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA	2.141.795	2.359.657

10 KONSOLIDIRANI IZKAZ DENARNIH TOKOV OD 1.1.2007 DO 31.12.2007

v EUR

		2007	2006
A.	DENARNI TOKOVI PRI POSLOVANJU		
a)	Postavke izkaza poslovnega izida	2.619.328	2.181.885
	Poslovni prihodki (razen za prevrednotenje) in finančni prihodki iz poslovnih terjatev	32.935.659	35.293.461
	Poslovni odhodki brez amortizacije (razen za prevrednotenje) in finančni odhodki iz poslovnih obveznosti	(29.674.257)	(32.221.128)
	Davki iz dobička in drugi davki, ki niso zajeti v poslovnih odhodkih	(642.074)	(890.448)
b)	Spremembe čistih obratnih sredstev (in časovnih razmejitev, rezervacij ter odloženih terjatev in obveznosti za davek) poslovnih postavk bilance stanja	(3.929.060)	(1.147.667)
	Začetne manj končne poslovne terjatve	(2.970.807)	4.061.551
	Začetne manj končne aktivne kratkoročne časovne razmejitve	29.263	969.287
	Začetne manj končne odložene terjatve za davek	22.092	(42.434)
	Začetna manj končna sredstva (skupine za odtujitev) za prodajo	0	0
	Začetne manj končne zaloge	(1.569.538)	2.541.558
	Končni manj začetni poslovni dolgovi	532.023	(8.614.814)
	Končne manj začetne pasivne časovne razmejitve in rezervacije	27.907	(62.815)
	Končne manj začetne odložene obveznosti za davek	0	0
c)	Prebitek prejemkov (izdatkov) pri poslovanju (a+b)	(1.309.732)	1.034.218
B.	DENARNI TOKOVI PRI NALOŽBENJU		
a)	Prejemki pri naložbenju	2.924.468	294.379
	Prejemki do dobljenih obresti in deležev v dobičku drugih, ki se nanašajo na naložbenje	35.412	294.379
	Prejemki od odtujitve neopredmetenih sredstev	0	0
	Prejemki od odtujitve opredmetenih osnovnih sredstev	95.193	0
	Prejemki od odtujitve naložbenih nepremičnin	1.964.678	0
	Prejemki od odtujitve dolgoročnih finančnih naložb	11.221	0
	Prejemki od odtujitve kratkoročnih finančnih naložb	817.964	0
b)	Izdatki pri naložbenju	(2.630.194)	(5.996.169)
	Izdatki za pridobitev neopredmetnih sredstev	(41.030)	(34.222)
	Izdatki za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev	(50.802)	(64.397)
	Izdatki za pridobitev naložbenih nepremičnin	(2.462.640)	(3.693.461)
	Izdatki za pridobitev dolgoročnih finančnih naložb	(25.722)	(83.458)
	Izdatki za pridobitev kratkoročnih finančnih naložb	(50.000)	(2.120.631)
c)	Prebitek prejemkov (izdatkov) pri naložbenju (a+b)	294.274	(5.701.790)
C.	DENARNI TOKOVI PRI FINANCIRANJU		
a)	Prejemki pri financiranju	10.284.018	5.289.918
	Prejemki od vplačanega kapitala	0	0
	Prejemki od povečanja dolgoročnih finančnih obveznosti	0	0
	Prejemki od povečanja kratkoročnih finančnih obveznosti	10.284.018	5.289.918
b)	Izdatki pri financiranju	(8.532.299)	(787.181)
	Izdatki za dane obresti, ki se nanašajo na financiranje	(321.184)	(154.081)
	Izdatki za vračila kapitala	58.012	0
	Izdatki za odplačila dolgoročnih finančnih obveznosti	0	0
	Izdatki za odplačila kratkoročnih finančnih obveznosti	(7.730.048)	0
	Izdatki za izplačila dividend in drugih deležev v dobičku	(539.079)	(633.100)
c)	Prebitek prejemkov (izdatkov) pri financiranju (a+b)	1.751.719	4.502.737
Č.	KONČNO STANJE DENARNIH SREDSTEV (x+y)	1.138.815	402.554
x)	Denarni izid v obdobju (Ac+Bc+Cc)	736.261	(164.835)
y)	Začetno stanje denarnih sredstev	402.554	237.719

v EUR

DODATEK K IZKAZU DENARNIH TOKOV	
Povečanje opredmetenih osnovnih sredstev, povezano s hkratnim povečanjem osnovnega kapitala s stvarnimi vložki in ne z denarnimi vplačili, kar pomeni naložbenje in financiranje brez posredovanja denarnih sredstev	0
Povečanje nevplačanega vpisanega kapitala, povezano s hkratnim povečanjem osnovnega kapitala, kar pomeni navidezno naložbenje in financiranje brez posredovanja denarnih sredstev	0
Druge pomembnejše spremembe na strani naložbenja in financiranja brez posredovanja denarnih sredstev	0
Sprememba denarnih sredstev zaradi usklajevanja na devizne tečaje ob koncu leta	0

11 KONSOLIDIRANI IZKAZ GIBANJA KAPITALA OD 1.1.2007 DO 31.12.2007

v EUR

	Vpoklicani kapital		Kapitalske rezerve	Rezerve iz dobička					Presežek iz prevrednotenja	Preneseni čisti poslovni izid		Čisti poslovni izid poslovnega leta		Skupaj
	Osnovni kapital	Nevpoklicani kapital		Zakonske rezerve	Rezerve za lastne delnice in lastne poslovne deleže	Lastne delnice in lastni poslovni deleži	Statutarne rezerve	Druge rezerve iz dobička		Preneseni čisti dobiček	Prenesena čista izguba	Čisti dobiček poslovnega leta	Čista izguba poslovnega leta	
A. Začetno stanje 31/12-2006	782.670	0	58.333	170.426	0	0	0	0	8.091	6.516.525	0	2.359.656	0	9.895.701
B. Premiki v kapital	0	0	0	2	0	(58.012)	0	0	0	188	0	2.141.795	0	2.083.973
a) Vpis vpoklicanega osnovnega kapitala														0
b) Vpis nevpoklicanega osnovnega kapitala														0
c) Vpoklic vpisanega osnovnega kapitala														0
č) Vnos dodatnih vplačil kapitala														0
d) Vnos čistega poslovnega izida poslovnega leta												2.141.795		2.141.795
e) Vnos zneska prevrednotenja kapitala	0			2						188				190
f) Druga povečanja sestavin kapitala														0
g) Nakup lastnih delnic in lastnih poslovnih deležev						(58.012)								(58.012)
C. Premiki v kapitalu	0	0	0	0	0	58.012	0	0	(8.091)	2.341.793	0	(2.359.656)	0	32.058
a) Razporeditev čistega dobička kot sestavine kapitala po sklepu uprave in nadzornega sveta										(4.174)				(4.174)
b) Razporeditev čistega dobička za oblikovanje dodatnih rezerv po sklepu skupščine										2.359.656				2.359.656
c) Poravnava izgube kot odbitne sestavine kapitala														0
č) Oblikovanje rezerv za lastne delnice in lastne poslovne deleže iz drugih sestavin kapitala						58.012				(58.012)				0
d) Zmanjšanje rezerv za lastne delnice in lastne poslovne deleže in razporeditev na druge sestavine kapitala														0
e) Izplačila (obračun) dividend v obliki delnic														0
f) Druge prerazporeditve sestavin kapitala									(8.091)	44.323		(2.359.656)		(2.323.424)
Č. Premiki iz kapitala	(4.102)	0	0	0	0	0	0	0	0	(544.180)	0	0	0	(548.282)
a) Izplačilo dividend										(544.180)				(544.180)
b) Vračilo kapitala														0
c) Uporaba presežka iz prevrednotenja (za oslabeitev sredstev)														0
č) Prenos presežka iz prevrednotenja (v poslovne prihodke ali finančne prihodke)														0
d) Druga zmanjšanja sestavin kapitala	(4.102)													
d) Odtujitev oziroma umik lastnih delnic in lastnih poslovnih deležev														0
D. Končno stanje 31/12-2007	778.568	0	58.333	170.428	0	(58.012)	0	0	0	8.372.338	0	2.141.795	0	11.463.450
BILANČNI DOBIČEK / IZGUBA										8.372.338	0	2.141.795	0	10.514.133

12 IZLOČITVE

BILANCA STANJA

Dolgoročne finančne naložbe

	v EUR	
	2007	2006
Dolgoročne finančne naložbe	43.746	38.891
Skupaj	43.746	38.891

Kratkoročne terjatve

Pri uskupinjevanju kratkoročnih terjatev je bilo izločeno:

	v EUR	
	2007	2006
Kratkoročne terjatve do kupcev in ostalo	2.247.742	499.044
Skupaj	2.247.742	499.044

Kapital

Na kapitalu so bile izločene naslednje postavke:

	v EUR	
	2007	2006
Osnovni kapital	7.583	2.724
Preneseni čisti dobiček/izguba iz preteklih let	36.163	36.167
Nerazdeljeni čisti dobiček/izguba poslovnega leta		
Zakonske rezerve		
Posebni prevrednotovalni popravek kapitala		
Tečajne iz konsolidacije		
Razlike iz konsolidacije		
Skupaj	43.746	38.891

Kratkoročne obveznosti

Izločitev kratkoročnih obveznosti

	v EUR	
	2007	2006
Kratkoročne obveznosti iz poslovanja	2.247.742	499.044
Skupaj	2.247.742	499.044

IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA

Prihodki iz poslovanja

	v EUR	
	2007	2006
Prihodki od prodaje storitev, materiala, trgovskega blaga	284.003	769.137
Skupaj	284.003	769.137

Stroški blaga, materiala in storitev

	v EUR	
	2007	2006
Stroški blaga, materiala in storitev	284.003	769.137
Skupaj	284.003	769.137

Finančni prihodki iz danih posojil

	v EUR	
	2007	2006
Prihodki iz obresti	60.844	23.811
Skupaj	60.844	23.811

Finančni odhodki iz finančnih obveznosti

	v EUR	
	2007	2006
Odhodki za obresti	60.844	23.811
Skupaj	60.844	23.811

Uskupinjeno letno poročilo sestavlja obvladujoča družba

LESNINA INŽENIRING D.D.

Parmova 53, 1000 LJUBLJANA

in je odvisna družba v razmerju do družbe F & F d.o.o., Mirje 2, 1000 Ljubljana.

Uskupinjeno letno poročilo je mogoče pridobiti v računovodstvu družbe Lesnina inženiring d.d., Parmova 53, Ljubljana.

Ljubljana, 30.6.2008

Računovodja:

Suzana Vasič



Izvršni direktor za področje
financ in kontrolinga:
Stane Svetlič, oec

Predsednik upravnega odbora:
Savo Frtnik, u.d.i.a.



 **lesnina INŽENIRING d.d.**
Parmova 53, 1000 Ljubljana 21

13 REVIZORJEVO POROČILO



VALUTA družba za revizijo d.o.o., Slovenska ulica 39, Maribor, tel.: (02) 234 24 80, fax: (02) 234 24 81, e-mail: info@valuta.si

POROČILO NEODVISNEGA REVIZORJA

SKUPŠČINI DRUŽBE

LESNINA INŽENIRING podjetje za projektiranje, gradnjo in opremo objektov, d.d.,
Parmova ulica 53, Ljubljana

Revidirali smo priložene računovodske izkaze gospodarske družbe LESNINA INŽENIRING d.d., Ljubljana, ki vključujejo bilanco stanja na dan 31. decembra 2007, izkaz poslovnega izida, izkaz gibanja kapitala in izkaz denarnih tokov za tedaj končano leto ter povzetek bistvenih računovodskih usmeritev in druge pojasnjevalne opombe. Pregledali smo tudi poslovno poročilo.

Odgovornost posloводства za računovodske izkaze

Posloводство je odgovorno za pripravo in pošteno predstavitev teh računovodskih izkazov v skladu z slovenskimi računovodskimi standardi. Ta odgovornost vključuje: vzpostavitev, delovanje in vzdrževanje notranjega kontroliranja, povezanega s pripravo in pošteno predstavitvijo računovodskih izkazov, ki ne vsebujejo pomembno napačne navedbe zaradi prevare ali napake, izbiro in uporabo ustreznih računovodskih usmeritev ter pripravo računovodskih ocen, ki so utemeljene v danih okoliščinah.

Revizorjeva odgovornost

Naša odgovornost je izraziti mnenje o teh računovodskih izkazih na podlagi revizije. Revizijo smo opravili v skladu z mednarodnimi standardi revidiranja. Ti standardi zahtevajo od nas izpolnjevanje etičnih zahtev ter načrtovanje in izvedbo revizije za pridobitev sprejemljivega zagotovila, da računovodski izkazi ne vsebujejo pomembno napačne navedbe.

Revizija vključuje izvajanje postopkov za pridobitev revizijskih dokazov o zneskih in razkritjih v računovodskih izkazih. Izbrani postopki so odvisni od revizorjeve presoje in vključujejo tudi ocenjevanje tveganj napačne navedbe v računovodskih izkazih zaradi prevare ali napake. Pri ocenjevanju teh tveganj prouči revizor notranje kontroliranje, povezano s pripravljanjem in poštenim predstavljanjem računovodskih izkazov družbe, da bi določil okoliščinam ustrezne revizijske postopke, ne pa, da bi izrazil mnenje o uspešnosti notranjega kontroliranja družbe. Revizija vključuje tudi ovrednotenje ustreznosti uporabljenih računovodskih usmeritev in utemeljenosti računovodskih ocen posloводства kot tudi ovrednotenje celotne predstavitve računovodskih izkazov.

Verjamemo, da so pridobljeni revizijski dokazi zadostna in ustrezna podlaga za naše revizijsko mnenje.

Poročilo neodvisnega revizorja 1/2

Mnenje

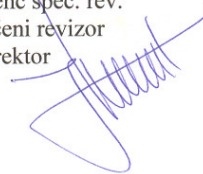
Po našem mnenju so računovodski izkazi resničen in pošten prikaz finančnega stanja gospodarske družbe LESNINA INŽENIRING d.d., Ljubljana na dan 31. decembra 2007 ter njenega poslovnega izida in denarnih tokov za tedaj končano leto v skladu s slovenskimi računovodskimi standardi. Poslovno poročilo je skladno z revidiranimi računovodskimi izkazi.

V Mariboru, dne 30. 6. 2008

VALUTA d.o.o.
Slovenska ulica 39, Maribor

Franc Kolenc spec. rev.
Pooblaščen revizor
Direktor


VALUTA d.o.o.
2000 MARIBOR



POROČILO NEODVISNEGA REVIZORJA

SKUPŠČINI DRUŽB

LESNINA INŽENIRING podjetje za projektiranje, gradnjo in opremo objektov, d.d.,
Parmova ulica 53, Ljubljana

Revidirali smo priložene skupinske računovodske izkaze gospodarske družbe LESNINA INŽENIRING d.d., Ljubljana, ki vključujejo skupinsko bilanco stanja na dan 31. decembra 2007, skupinski izkaz poslovnega izida, skupinski izkaz gibanja kapitala in skupinski izkaz denarnih tokov za tedaj končano leto ter povzetek bistvenih računovodskih usmeritev in druge pojasnjevalne opombe. Pregledali smo tudi skupinsko poslovno poročilo.

Odgovornost posloводства za računovodske izkaze

Poslovodstvo je odgovorno za pripravo in pošteno predstavitev teh skupinskih računovodskih izkazov v skladu z slovenskimi računovodskimi standardi. Ta odgovornost vključuje: vzpostavitev, delovanje in vzdrževanje notranjega kontroliranja, povezanega s pripravo in pošteno predstavitvijo skupinskih računovodskih izkazov, ki ne vsebujejo pomembno napačne navedbe zaradi prevare ali napake, izbiro in uporabo ustreznih računovodskih usmeritev ter pripravo skupinskih računovodskih ocen, ki so utemeljene v danih okoliščinah.

Revizorjeva odgovornost

Naša odgovornost je izraziti mnenje o teh skupinskih računovodskih izkazih na podlagi revizije. Revizijo smo opravili v skladu z mednarodnimi standardi revidiranja. Ti standardi zahtevajo od nas izpolnjevanje etičnih zahtev ter načrtovanje in izvedbo revizije za pridobitev sprejemljivega zagotovila, da skupinski računovodski izkazi ne vsebujejo pomembno napačne navedbe.

Revizija vključuje izvajanje postopkov za pridobitev revizijskih dokazov o zneskih in razkritjih v skupinskih računovodskih izkazih. Izbrani postopki so odvisni od revizorjeve presoje in vključujejo tudi ocenjevanje tveganj napačne navedbe v skupinskih računovodskih izkazih zaradi prevare ali napake. Pri ocenjevanju teh tveganj prouči revizor notranje kontroliranje, povezano s pripravljanjem in poštenim predstavljanjem skupinskih računovodskih izkazov družbe, da bi določil okoliščinam ustrezne revizijske postopke, ne pa, da bi izrazil mnenje o uspešnosti notranjega kontroliranja družbe. Revizija vključuje tudi ovrednotenje ustreznosti uporabljenih računovodskih usmeritev in utemeljenosti računovodskih ocen posloводства kot tudi ovrednotenje celotne predstavitve skupinskih računovodskih izkazov.

Verjamemo, da so pridobljeni revizijski dokazi zadostna in ustrezna podlaga za naše revizijsko mnenje.

Mnenje

Po našem mnenju so skupinski računovodski izkazi resničen in pošten prikaz finančnega stanja skupine gospodarskih družb LESNINA INŽENIRING d.d., Ljubljana, na dan 31. decembra 2007 ter skupinskega poslovnega izida in skupinskih denarnih tokov za tedaj končano leto v skladu s slovenskimi računovodskimi standardi. Poslovno poročilo je skladno z revidiranimi računovodskimi izkazi skupine.

V Mariboru, dne 30. 6. 2008

VALUTA d.o.o.
Slovenska ulica 39, Maribor

Franč Kolenc spec. rev.
Pooblaščen revizor
Direktor

